

pótlap (kölcsönigénylés _____ számú melléklete)

**Az űrlapot olvashatóan, nyomtatott betűkkel vagy elektronikusan kérjük kitölteni!
A lenti iktatószámmal megjelölt kérelemben szereplő további felek részére!**

Kedves Igénylő!

Köszönjük, hogy hosszú távú céljai megvalósításához a K&H Bankot választja. Kérjük, hogy a Kölcsönigénylő lap kitöltését megelőzően olvassa át jelen összefoglalónkat. Kérdés esetén hitelszakértőink szívesen válaszolnak Önnek.

→ 1. nyilatkozat és kitöltési útmutató – előminősítési kérelem és tájékoztatót kitöltött Igénylőink részére

Amennyiben Ön korábban már kitöltötte az „előminősítési kérelem és tájékoztatót”-t (továbbiakban: Előminősítési kérelem), kérjük, az alábbi nyilatkozat kitöltésével nyilatkozzon arról, hogy az előminősítési kérelemben megadott adataiban történt-e változás annak kitöltése óta. Amennyiben az adatai nem változtak, ezeket a Kölcsönigénylő lap kitöltése során nem kell ismételt megadnia.

nyilatkozat

Adóstárs / Zálogkötelezett /

Haszonélvező / Egyéb szereplő

titulus (dr., ifj., özv.)

családnév

utónév

a személyi adataimban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás.

Adóstárs / Zálogkötelezett /

Haszonélvező / Egyéb szereplő

titulus (dr., ifj., özv.)

családnév

utónév

a személyi adataimban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás.

	az adatokban nem történt változás	az adatokban történt változás
személyi adatok	4. oldalt nem kell kitölteni	4. oldal kitöltendő
biztosíték adatok	9. oldalt nem kell kitölteni	9. oldal kitöltendő

a Bank tölti ki!

iktatószám

átvevő hitelszakértő neve és aláírása

LHFE hitelazonosító

közvetítőn keresztül beérkezett kérelem igen nem

érkeztető bélyegző helye a lap alján!

→ 2. személyes adatok

ADÓSTÁRS ZÁLOGKÖTELEZETT HASZONÉLVEZŐ EGYÉB _____

személyi adatok (Amennyiben megegyeznek az Előminősítési kérelmen szereplő adatokkal, úgy nem kell kitölteni!)

titulus (dr., ifj., özv.) _____

családnév _____

utónév _____

születési név _____

anyja születési neve _____

születési idő _____ év _____ hó _____ nap

születési hely _____

személyazonosításra alkalmas okirat száma: _____

személyazonosításra alkalmas okirat típusa: személyi igazolvány útlevél jogosítvány

adóazonosító jel (Megadása állami támogatással igényelt termék esetén, illetve ha a kölcsönigényléshez szükséges jövedelme a NAV által kiállított elektronikus keresetkimutatással kívánja igazolni.)

személyi azonosító szám _____

állandó lakóhely címe _____ város / község
_____ út / utca _____ hsz _____ em / ajtó

tartózkodási hely címe _____ város / község
_____ út / utca _____ hsz _____ em / ajtó

jogviszonya a jelenlegi tartózkodási helyén (Állandó lakcímre, vagy ha rendelkezik tartózkodási hellyel, akkor arra vonatkozóan adja meg!) tulajdonos társtulajdonos bérlő albérlő
 családdal él szolgálati lakás önkormányzati lakás
 egyéb jogcím _____

Mióta lakik a jelenlegi lakcímén? _____ év _____ hó _____ nap

egyéb demográfiai adatok (Amennyiben megegyeznek az Előminősítési kérelmen szereplő adatokkal, úgy nem kell kitölteni!)

családi állapot egyedülálló házas elvált élettársi viszony özvegy

legmagasabb iskolai végzettség 8 általános vagy kevesebb szakmunkásképző
 szakközépiskola gimnázium főiskola egyetem
 tudományos fokozat

jövedelemmel rendelkezők száma a háztartásban (Jövedelemként vegye figyelembe a GYES-t és a nyugdíjat is!) _____ fő

eltartott gyermekek száma a háztartásban _____ fő

kapcsolat (rokonsági fok) az adóssal _____

elérhetőség adatok

telefonszám _____

e-mail cím _____ @ _____

vagyon-, pénzügyi adatok (Amennyiben megegyeznek az Előminősítési kérelmen szereplő adatokkal, úgy nem kell kitölteni!)

adós rendszeres havi nettó jövedelme: (bankszámlakivonat, jövedelemigazolás, NAV igazolás alapján) _____ Ft

kiegészítő jövedelme: (pl.: GYES/GYED, családi pótlék, cafeteria, osztalék, ingatlan bérbeadásból jövedelem stb.) _____ Ft

várható havi bruttó bérleti díjbevétele (amennyiben bérbeadásra kívánják megvásárolni az ingatlant) _____ Ft

munkahelyi adatok

(Nem kell kitölteni az elsődleges és másodlagos munkaviszonyra vonatkozó adatokat, ha a munkáltató jövedelemigazolást állított ki!)

elsődleges munkaviszony**munkahely neve a cégforma feltüntetésével**

munkahely címeút / utca város / község
hsz em / ajtó**foglalkoztatás jogviszonya**

- alkalmazott közalkalmazott köztisztviselő GYES / GYED / GYET / CSED nyugdíjas
 egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója K&H Csoport alkalmazott

foglalkozás

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> segédmunkás, szakmunkás | <input type="checkbox"/> tanár/pedagógus/óvónő | <input type="checkbox"/> tűzoltó, katasztrófa védelem |
| <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó | <input type="checkbox"/> orvos, gyógyszerész, gyógytornász | <input type="checkbox"/> rendőr |
| <input type="checkbox"/> állami hivatali alkalmazott | <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó | <input type="checkbox"/> adminisztrátor, ügyintéző |
| <input type="checkbox"/> egyházi alkalmazott | <input type="checkbox"/> honvédségi alkalmazott, szerződéses katona | <input type="checkbox"/> mezőgazdasági dolgozó |
| <input type="checkbox"/> művész, előadóművész, sportoló | <input type="checkbox"/> gazdasági alkalmazott, könyvelő | <input type="checkbox"/> vagyonőr |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi, logisztikai dolgozó | <input type="checkbox"/> vendéglátás/turizmusban dolgozó | <input type="checkbox"/> takarító |
| <input type="checkbox"/> vezető beosztású alkalmazott | <input type="checkbox"/> informatikus, mérnök, távközlési alkalmazott | <input type="checkbox"/> hivatásos katona |

munkaviszony kezdete

____ év ____ hó ____ nap

határozott időre szóló munkaviszony vége

____ év ____ hó ____ nap

másodlagos munkaviszony

rendelkezik másodlagos munkaviszonnyal?

-
- igen
-
- nem

munkahely neve a cégforma feltüntetésével

munkahely címeút / utca város / község
hsz em / ajtó**foglalkoztatás jogviszonya**

- alkalmazott közalkalmazott köztisztviselő GYES / GYED / GYET / CSED nyugdíjas
 egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója K&H Csoport alkalmazott

foglalkozás

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> segédmunkás, szakmunkás | <input type="checkbox"/> tanár/pedagógus/óvónő | <input type="checkbox"/> tűzoltó, katasztrófa védelem |
| <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó | <input type="checkbox"/> orvos, gyógyszerész, gyógytornász | <input type="checkbox"/> rendőr |
| <input type="checkbox"/> állami hivatali alkalmazott | <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó | <input type="checkbox"/> adminisztrátor, ügyintéző |
| <input type="checkbox"/> egyházi alkalmazott | <input type="checkbox"/> honvédségi alkalmazott, szerződéses katona | <input type="checkbox"/> mezőgazdasági dolgozó |
| <input type="checkbox"/> művész, előadóművész, sportoló | <input type="checkbox"/> gazdasági alkalmazott, könyvelő | <input type="checkbox"/> vagyonőr |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi, logisztikai dolgozó | <input type="checkbox"/> vendéglátás/turizmusban dolgozó | <input type="checkbox"/> takarító |
| <input type="checkbox"/> vezető beosztású alkalmazott | <input type="checkbox"/> informatikus, mérnök, távközlési alkalmazott | <input type="checkbox"/> hivatásos katona |

munkaviszony kezdete

____ év ____ hó ____ nap

határozott időre szóló munkaviszony vége

____ év ____ hó ____ nap

bankkapcsolatok**Elsődleges bank neve**

jövedelme bérátutalással érkezik?

-
- igen
-
- nem

fennálló tartozások (A K&H Bank felé fennálló tartozásait nem kell megadnia!)

folyósított hitel összege _____ Ft
pénzintézet neve _____
hitel típusa _____
hitel rendezésének módja _____
folyósított hitel összege _____ Ft
pénzintézet neve _____
hitel típusa _____
hitel rendezésének módja _____

ADÓSTÁRS ZÁLOGKÖTELEZETT HASZONÉLVEZŐ EGYÉB _____

személyi adatok (Amennyiben megegyeznek az Előminősítési kérelmen szereplő adatokkal, úgy nem kell kitölteni!)

titulus (dr., ifj., özv.) _____
családnév _____
utónév _____
születési név _____
anyja születési neve _____
születési idő _____ év _____ hó _____ nap
születési hely _____
személyazonosításra alkalmas okirat száma: _____
személyazonosításra alkalmas okirat típusa: személyi igazolvány útlevél jogosítvány
adóazonosító jel (Megadása állami támogatással igényelt termék esetén, illetve ha a kölcsönigényléshez szükséges jövedelmét a NAV által kiállított elektronikus keresetkimutatással kívánja igazolni.) _____
személyi azonosító szám _____

állandó lakóhely címe _____ város / község
_____ út / utca _____ hsz _____ em / ajtó
jogviszonya a jelenlegi tartózkodási helyén (Állandó lakcímről, vagy ha rendelkezik tartózkodási hellyel, akkor arra vonatkozóan adja meg!) tulajdonos társtulajdonos bérlő albérlő
 családdal él szolgálati lakás önkormányzati lakás
 egyéb jogcím _____
Mióta lakik a jelenlegi lakcímén? _____ év _____ hó _____ nap

egyéb demográfiai adatok (Amennyiben megegyeznek az Előminősítési kérelmen szereplő adatokkal, úgy nem kell kitölteni!)

családi állapot egyedülálló házas elvált élettársi viszony özvegy
legmagasabb iskolai végzettség 8 általános vagy kevesebb szakmunkásképző
 szakközépiskola gimnázium főiskola egyetem
 tudományos fokozat
jövedelemmel rendelkezők száma a háztartásban (Jövedelemként vegye figyelembe a GYES-t és a nyugdíjat is!) _____ fő
eltartott gyermekek száma a háztartásban _____ fő
kapcsolat (rokonsági fok) az adóssal _____

elérhetőség adatok

telefonszám _____
e-mail cím _____@_____

vagyoni – pénzügyi adatok (Amennyiben megegyeznek az Előminősítési kérelmen szereplő adatokkal, úgy nem kell kitölteni!)



adós rendszeres havi nettó jövedelme:

(bankszámlakivonat, jövedelemigazolás, NAV igazolás alapján)

Ft

kiegészítő jövedelme:

(pl.: GYES/GYED, családi pótlék, cafeteria, osztalék, ingatlan bérbeadásból jövedelem stb.)

Ft

várható havi bruttó bérleti díjbevétel (amennyiben

bérbeadásra kívánják megvásárolni az ingatlant)

Ft

munkahelyi adatok

(Nem kell kitölteni az elsődleges és másodlagos munkaviszonyra vonatkozó adatokat, ha a munkáltató jövedelemigazolást állított ki!)

elsődleges munkaviszony

munkahely neve a cégforma feltüntetésével

munkahely címe

út / utca ház város / község
em / ajtó

foglalkoztatás jogviszonya

- alkalmazott közalkalmazott köztisztviselő GYES / GYED / GYET / CSED nyugdíjas
 egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója K&H Csoport alkalmazott

foglalkozás

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> segédmunkás, szakmunkás | <input type="checkbox"/> tanár/pedagógus/óvónő | <input type="checkbox"/> tűzoltó, katasztrófa védelem |
| <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó | <input type="checkbox"/> orvos, gyógyszerész, gyógytornász | <input type="checkbox"/> rendőr |
| <input type="checkbox"/> állami hivatali alkalmazott | <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó | <input type="checkbox"/> adminisztrátor, ügyintéző |
| <input type="checkbox"/> egyházi alkalmazott | <input type="checkbox"/> honvédségi alkalmazott, szerződéses katona | <input type="checkbox"/> mezőgazdasági dolgozó |
| <input type="checkbox"/> művész, előadóművész, sportoló | <input type="checkbox"/> gazdasági alkalmazott, könyvelő | <input type="checkbox"/> vagonőr |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi, logisztikai dolgozó | <input type="checkbox"/> vendéglátás/turizmusban dolgozó | <input type="checkbox"/> takarító |
| <input type="checkbox"/> vezető beosztású alkalmazott | <input type="checkbox"/> informatikus, mérnök, távközlési alkalmazott | <input type="checkbox"/> hivatásos katona |

munkaviszony kezdete

____ év ____ hó ____ nap

határozott időre szóló munkaviszony vége

____ év ____ hó ____ nap

másodlagos munkaviszony

rendelkezik másodlagos munkaviszonnyal? igen nem

munkahely neve a cégforma feltüntetésével

munkahely címe

út / utca ház város / község
em / ajtó

foglalkoztatás jogviszonya

- alkalmazott közalkalmazott köztisztviselő GYES / GYED / GYET / CSED nyugdíjas
 egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója K&H Csoport alkalmazott

foglalkozás

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> segédmunkás, szakmunkás | <input type="checkbox"/> tanár/pedagógus/óvónő | <input type="checkbox"/> tűzoltó, katasztrófa védelem |
| <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó | <input type="checkbox"/> orvos, gyógyszerész, gyógytornász | <input type="checkbox"/> rendőr |
| <input type="checkbox"/> állami hivatali alkalmazott | <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó | <input type="checkbox"/> adminisztrátor, ügyintéző |
| <input type="checkbox"/> egyházi alkalmazott | <input type="checkbox"/> honvédségi alkalmazott, szerződéses katona | <input type="checkbox"/> mezőgazdasági dolgozó |
| <input type="checkbox"/> művész, előadóművész, sportoló | <input type="checkbox"/> gazdasági alkalmazott, könyvelő | <input type="checkbox"/> vagonőr |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi, logisztikai dolgozó | <input type="checkbox"/> vendéglátás/turizmusban dolgozó | <input type="checkbox"/> takarító |
| <input type="checkbox"/> vezető beosztású alkalmazott | <input type="checkbox"/> informatikus, mérnök, távközlési alkalmazott | <input type="checkbox"/> hivatásos katona |

bankkapcsolatok

Elsődleges bank neve

jövedelme bérátutalással érkezik?

igen nem

fennálló tartozások (A K&H Bank felé fennálló tartozásait nem kell megadnia!)

folyósított hitel összege _____ Ft

pénzintézet neve _____

hitel típusa _____

hitel rendezésének módja _____

folyósított hitel összege _____ Ft

pénzintézet neve _____

hitel típusa _____

hitel rendezésének módja _____

kölcsönigényléshez kapcsolódó kiegészítő információk (adóstarsak esetén)**Első ingatlan vásárlása 10%-os önerővel?**

(a 32/2014 MNB rendelet alapján első ingatlanvásárlásnak minősül, ha jelen kérelem adóstars szereplői a hitelkérelem benyújtásának napjáig még nem töltötték be a 41. életévüket, és nem rendelkeznek vagy rendelkeztek lakóingatlanban 50 %-ot elérő tulajdoni hányaddal vagy kizárólag olyan lakástulajdonnal rendelkeznek vagy rendelkeztek, amely – a tulajdoni hányad mértékétől függetlenül – jogszabályon alapuló haszonélvezeti joggal (pl. özvegyi joggal) terhelt.)

igen nem

→ 3. Ingatlan adatok

Fedezet 2

az ingatlan szerepe a hitelügyletben

hitelcél és fedezet

hitelcél (nem fedezet)

fedezet (nem hitelcél)

az ingatlan adatai

ingatlan pontos címe: _____ (település neve) _____ (közterület
neve, jellege) _____ (házszám) _____ (épület) _____ (lépcsőház) _____ (emelet) _____ (ajtó)

ingatlan helyrajzi száma _____

komfortfokozat: komfortos félkomfortos komfort nélküli összkomfortos duplakomfortos szükségglakás

építés módja: téglá panel vasbeton beton könnyűszerkezetes monolit beton blokk

építés éve: _____ év

fűtési mód: infra gázkonvektor távellátás geotermikus gázcirkó villany egyedi házközponti lakásközponti
 egyéb

lift van az épületben: igen nem

lakás állapota: felújítandó romos bontandó felújított jó állapotú közepes állapotú újszerű új építésű

ingatlan becsült forgalmi értéke / vételár (ingatlan vásárlás esetén): _____

Terhelt ingatlan esetén a teher fennmarad az ingatlanon? igen nem

Ingatlanon maradó terhek összege: _____

elérhetőség

az ingatlant bemutató személy neve _____

az ingatlant bemutató személy telefonszáma _____

Fedezet 3

az ingatlan szerepe a hitelügyletben

hitelcél és fedezet

hitelcél (nem fedezet)

fedezet (nem hitelcél)

az ingatlan adatai

ingatlan pontos címe: _____ (település neve) _____ (közterület
neve, jellege) _____ (házszám) _____ (épület) _____ (lépcsőház) _____ (emelet) _____ (ajtó)

ingatlan helyrajziszáma: _____

komfortfokozat komfortos félkomfortos komfort nélküli összkomfortos duplakomfortos szükségglakás

építés módja: téglá panel vasbeton beton könnyűszerkezetes monolit beton blokk

építés éve: _____ év

fűtési mód: infra gázkonvektor távellátás geotermikus gázcirkó villany egyedi házközponti lakásközponti egyéb

lift van az épületben: igen nem

lakás állapota: felújítandó romos bontandó felújított jó állapotú közepes állapotú újszerű új építésű

ingatlan becsült forgalmi értéke / vételár (ingatlan vásárlás esetén): _____

Terhelt ingatlan esetén a teher fennmarad az ingatlanon? igen nem

Ingatlanon maradó jelzások összege: _____

elérhetőség

az ingatlant bemutató személy neve _____

az ingatlant bemutató személy telefonszáma _____

→ 4. Nyilatkozatok / megbízások

1. Alulírott (társigénylő, zálogkötelezett) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben (akár kézzel, akár gépi úton kitöltött) megjelölt adatok a valóságnak megfelelnek.
2. Kijelentem, hogy a KBC Bank NV., a K&H Bank Zrt. (a továbbiakban: Bank), illetve a Bankkal szoros kapcsolatban álló vállalkozás vezető testületének tagja / könyvvizsgálója, vagy ezek közeli hozzátartozója

Társigénylő / Adós: vagyok

Társigénylő / Adóstárs: vagyok

Vezető testület: a pénzügyi intézmény és azzal szoros kapcsolatban álló vállalkozások (K&H Autópark Kft., K&H Ingatlanlízings Kft., K&H Befektetési Alapkezelő Zrt., K&H Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt., K&H Csoportszolgáltató Kft., K&H Jelzálogbank Zrt., K&H Equities Tanácsadó Zrt.) igazgatósága és felügyelő bizottsága, valamint annak vezetői és tagjai, ideértve a fióktelep formájában működő pénzügyi intézmény vezető állású személyeit is. Az Adós és az Adóstárs tudomásul veszi, hogy munkáltatói személyi kölcsön, illetve kamatmentes, illetve kedvezményes kamatozású lakáscélú munkáltatói kölcsön igénylése esetén amennyiben a fenti állítások bármelyike igaz személyére, a Bank igazgatóságának és felügyelő bizottságának egyhangú döntése szükséges a kölcsön nyújtásáról, így az elbírálás folyamata és időtartama megváltozik.

3. További nyilatkozatok

3.1. a vonatkozó Hirdetményben szereplő díjak megismeréséről

Alulírott tudomásul veszem, hogy a kölcsönkérelem benyújtásakor a K&H Bank Zrt. (továbbiakban: Bank) a mindenkor érvényes „Hirdetményben” meghatározott díjakat számítja fel. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a kölcsön nem kerül engedélyezésre ezen díjak nem kerülnek visszafizetésre, jelen Kölcsönigénylő lap pedig a Bank irattárában marad. K&H Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén az igényléshez benyújtott dokumentumok az Adósok kifejezetten ez irányú írásbeli kérelmére térítésmentesen postázásra vagy az Adósok rendelkezésre bocsátására kerül. Tudomásul veszem, hogy az engedélyezett hitel összege után a Bank folyósításkor szerződéskötési díjat számít fel. A Bank a költségek és díjak mindenkor mértékét az ügyfélszolgálatra nyitva álló helyiségekben, valamint internetes oldalán „Hirdetmény” útján teszi közzé.

3.2. a jövedelmi adatokról, az elektronikus keresetkimutatásról

Alulírott Igénylő / Társigénylő kijelentem, hogy tudomásom szerint a Kölcsönigénylésben szereplő jövedelem után az előírt közterhek megfizetésre kerültek.

A NAV jövedelemigazolását – abban az esetben, ahol annak szükségességét a banki belső szabályzat előírja, és az adatok a BISZ Zrt. által üzemeltetett, NAV adatbázisból elérhetőek - elektronikus kereset kimutatással is igazolhatja, mely igénylést az alábbi linken tudja elindítani: <https://ebev.nav.gov.hu/>.

Az elektronikus kereset kimutatás nem tartalmaz adatokat az egyéni vállalkozókról, szabad szellemi foglalkozásúakról, östermelőkről és családi gazdálkodókról, azaz azokról, akik a vállalkozásuk működéséből igazolják jövedelmüket. Az oldal használatához Ügyfélkapun történő regisztráció és azonosítás szükséges. Kérelmére a NAV on-line elkészíti a kereset kimutatást az adatbázisában rendelkezésre álló adatok alapján. A keresetkimutatás rendelkezésre állását követően Önnek jóvá kell hagynia a kereset kimutatásban szereplő adatok megfelelőségét a fent hivatkozott honlap felületén, és meg kell jelölnie jogosultként a K&H Bank Zrt-t, mint hitelintézetet. Az Ön által elérhetővé tett elektronikus kereset kimutatás 30 napig felhasználható. Amennyiben a 30 nap érvényességi idő lejárt, akkor Önnek újabb keresetkimutatást kell kérnie. Amennyiben Ön jelen kérelemben vállalja az elektronikus keresetkimutatás igénylését, akkor a Bank a benyújtott dokumentumokban szereplő alacsonyabb jövedelmet veszi alapul a nettó havi jövedelem megállapítása során. Tájékoztatjuk, amennyiben a hitelbírálat során az elektronikus kereset kimutatás alapján az ott szereplő jövedelem nem felel meg az igényelt hiteltermék feltételeinek, vagy nem kerül határidőben a Bank részére átadásra, és az Ön hitelképessége más benyújtott dokumentumból sem állapítható meg, akkor hiteligénylése elutasításra kerülhet.

Az elektronikus keresetkimutatás igénylését Bankon keresztül történő felhasználásának elérhetősége korlátozott. Bővebb információért kérjük, forduljon a hitel tanácsadóhoz.

A fenti tájékoztatással kapcsolatban hozzájárulok az elektronikus keresetkimutatás Bank által történő lekérdezéshez, egyben az ahhoz szükséges adóazonosító jel kezeléséhez: igen nem

3.3. az Államkincstár felé történő tájékoztatásról

Amennyiben a kölcsönömhöz kapcsolódóan fedezetként felajánlott ingatlan jelzáloggal való megterheléséhez a Magyar Állam nevében eljáró Magyar Államkincstár hozzájárulása szükséges, jelen nyilatkozatommal kérem, illetve kifejezetten felhatalmazom a Bankot, hogy az általa ismert, illetve tudomására jutó, a fennálló korábbi hiteltartozásaimhoz kapcsolódó és a hozzájárulás megadásához kért adatokról a Magyar Államkincstárt tájékoztassa.

3.4. a Központi Hitelinformációs rendszerben történő adatkezelésről

Alulírott Igénylő / Társigénylő kijelentem és aláírással igazolom, hogy a jelen hiteligénylés során a Bank az „MNB tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs rendszeréről” elnevezésű dokumentumot részemre átadta.

Alulírott Igénylő / Társigénylő kijelentem, hogy a Bank által adott írásbeli tájékoztatás alapján megismertem a központi hitelinformációs rendszerre (továbbiakban: KHR) irányműveket, a nyilvántartás célját, a nyilvántartott személyt megillető jogokat, a KHR által kezelt adatok felhasználását, továbbá azt, hogy a kölcsön – mint az adatszolgáltatás tárgyát képező - szerződés megkötése esetén mely adatok kerülnek, illetve mely adatok kerülhetnek a KHR részére átadásra. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a kölcsön igénylése során valótlan adatot szolgáltatok, továbbá hamis vagy hamisított okiratot nyújtok be, a Bank a jogszabályban meghatározott feltételek esetén a KHR-be személyes és hitel- vagy hiteljellegű adataimat továbbítja. A rendszerből kizárólag a rendszerben részt vevő vállalkozások nyerhetnek adatokat ellenőrzési célból.

3.5. a kérelem benyújtásából fakadó kötelezettségekről

Kijelentem, hogy a jelen (hitel) kérelem benyújtása szerződéskötési ajánlatnak minősül a részemről a Bank Üzletszabályzatában, illetve a vonatkozó Hirdetményben foglalt feltételek szerint. Egyúttal tudomásul veszem, hogy a (hitel)kérelem benyújtása, illetve a Bank bármely képviselőjével folytatott bármilyen kommunikáció a szerződés aláírásáig nem keletkeztet semmilyen kötelezettséget a Bank részéről a szolgáltatás nyújtására vonatkozóan. Tudomásul veszem, hogy a kérelem mellékletei szerint rám vonatkozó kötelezettségek betartása, azok mértéke és határideje (pl. ingatlan adás-vételi szerződésben részletezett fizetési határidők) a kérelem átvételével nem válnak a Bank kötelezettségévé.

3.6. folyamatban lévő kölcsönigénylésről

Kijelentem, hogy jelen kölcsönigénylés benyújtásakor a hitelcél megvalósításának érdekében egyéb folyamatban lévő kölcsönigénylésem: van nincs

Tudomásul veszem, hogy amennyiben van folyamatban lévő hiteligénylésem, vagy újabb hitelkérelmet nyújtok be a jelen kölcsönigényléshez kapcsolódó hitelbírálat alatt, annak részleteiről haladéktalanul tájékoztatnom kell a Bankot. Tudomásom van arról, hogy a fenti tájékoztatási kötelezettségem megszegése, elmaradása illetve nyilatkozatom valótlanúsága esetén a Bank jogosult a jelen kölcsönigényléshez kapcsolódó kölcsönszerződés megkötését megtagadni, a már megkötött, jelen kölcsönigényléshez kapcsolódó kölcsönszerződés alapján a kölcsön folyósítását megtagadni, vagy már folyósított kölcsön esetén a jelen kölcsönigényléshez kapcsolódó kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani.

4. Adatkezelési tájékoztató és nyilatkozatok:

4.1. Tájékoztatjuk, hogy a kölcsönigénylő lapon megadott személyes adatait a K&H Bank Zrt. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.; Postafiók 1851 Budapest; bank@kh.hu, a továbbiakban mint Bank), mint adatkezelő a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló Európai Parlament és a Tanács 2016/679 rendelete (2016. április 27.) (Általános Adatvédelmi Rendelet vagy GDPR) (1) b) pontja szerinti jogalapon kezeli tekintettel arra, hogy ezen adatok a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükségesek. A Bank adatkezeléséről részletes tájékoztatás a <https://www.kh.hu/adatvedelem> oldalon elérhető Adatkezelési Tájékoztatóban, valamint a <https://www.kh.hu> oldalon elérhető Üzletszabályzat adatvédelemre és adatkezelésre vonatkozó fejezetében érhető el.

4.2. Tudomásul veszem, hogy a Bank vagy megbízottja az adatok valóságát az adott dokumentum kibocsátójának megkeresésével a helyszínen, telefonon, levélben vagy fax útján ellenőrizheti. Jelen nyilatkozatommal hozzájárulok ahhoz, hogy jelen Kölcsönigénylő „vagyon-pénzügyi adatok” és „bankkapcsolatok” részeiben az általam megjelölt hitelintézet(ek)nél, illetve intézmény(ek)nél fennálló tartozás összegéről, a törlesztés rendszerességéről, illetve a folyószámla fedezettségével kapcsolatban a Bank tájékozódjon. Egyidejűleg felhatalmazom a számlát vezető hitelintézet(ek)et, illetve intézmény(ek)et a kérés teljesítésére. Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a Bankkal szemben vállalt kötelezettségeim érvényesítéséhez szükséges személyes adataimat – a hatályos jogszabályokban megjelölt nyilvántartási szervek – a Bank írásbeli kérelmére kiszolgáltassák. Tájékoztatást kaptam arról, hogy jogosult vagyok arra, hogy hozzájárulásomat bármikor visszavonjam. A hozzájárulás visszavonása nem érinti a hozzájáruláson alapuló, a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét.

5. Ingatlanra vonatkozó nyilatkozatok

Alulírott,

nem ingatlan vásárlás célú hitel esetén, mint az ingatlan jelenlegi tulajdonosa / hasznélvezője tudomásul veszem, vagy *ingatlan vásárlású célú hitel esetén*, mint leendő tulajdonos vállalom, hogy az eladó ráutaló magatartással történő tudomásul vételét beszerzem ahhoz,

- hogy a K&H Bank Zrt. az egyszerűsített értékelési jelentés (értékbecslés, építési jellegű hiteleknel a műszaki szemle) elkészítéséhez szükséges dokumentumokat a kiválasztásra kerülő, K&H Bank Zrt-vel szerződéses kapcsolatban lévő értékbecslő cég számára átadja, az értékelés elkészítéséhez szükséges adatokat, információkat a K&H Bank Zrt-vel szerződéses kapcsolatban lévő értékbecslő cég megismerje,
- hogy az értékbecslő cég az átadott dokumentumokat és azokban található adatokat az értékbecslési folyamat ideje alatt kezeli,
- hogy a felajánlott ingatlanról az értékbecslő az értékeléshez szükséges fényképeket elkészíthesse, ami az ingatlan hitelfedezeti értékének megállapításához szükséges.

Az ingatlanról legalább az alábbi fotókat kell elkészíteni: környezet, utcakép, udvar, szintenkénti fotók, kazán, fűtőtestek, mérőórák és minden olyan helyiség, ami értékelésre kerül, és az értéket befolyásolja.

Tudomásul veszem, hogy jogomban áll a személyes ingóságokat az értékbecslés elkészítése előtt eltávolítani, illetve azokat eltakarni. Vállalom, hogy vásárlási célú hitel esetén ennek tényéről az eladót tájékoztatom.

Alulírott tudomásul veszem, hogy a fenti jelzőlogfedettként felajánlott ingatlanra vonatkozó egyszerűsített értékelési jelentés a hitelígyénylési folyamat része, így a Bank számára megfizetett hirdetmény szerinti díj abban az esetben sem jár vissza, ha a hitelígyény elutasításra kerül.

Az értékelési jelentés csak banki belső használatra készül a hitelbírálati terület részére, amennyiben annak díját a Bank fizeti, annak teljes, illetve részleges tartalma a hitelígyénylő részére nem kerül kiadásra.

A fentiekben túl tudomásul veszem, hogy amennyiben kérem, úgy rövid írásos tájékoztatást (kivonat) kaphatok a jelentés tárgyát képező ingatlan hitelbiztosítéki és forgalmi értékéről.

6. K&H jelzáloghitel törlesztési és hitelfedezeti biztosítás igénylése esetén

Alulírott, mint az igényelt kölcsön Adósa / Adóstársa ezúton nyilatkozom, hogy jelen jelzáloghitel igényléshez kapcsolódóan K&H jelzáloghitel törlesztési és hitelfedezeti biztosítást igényelek.

A K&H jelzáloghitel törlesztési és hitelfedezeti biztosítás Biztosítottja a hitel Adósa, vagy Adóstársa.

(Az Adós / Adóstárs közül kizárólag egy személy, a legmagasabb jövedelemmel rendelkező és jövedelemmel bevont szereplő lehet a Biztosított.)

Kijelentem, hogy a K&H jelzáloghitel törlesztési és hitelfedezeti biztosítás biztosítási feltételeiben, a Biztosítottal szemben meghatározott feltételeknek megfelelek, azaz a jelen nyilatkozat megtételekor

- devizabelföldi vagyok,
- 18. életévem betöltöttem, azonban a 61. életévet még nem,
- korábban a jelen kölcsönre vonatkozóan K&H jelzáloghitel törlesztési és hitelfedezeti biztosítással nem rendelkezttem, illetve jelenleg sem rendelkezem,
- nem vagyok keresőképtelen állományban (beleértve az anyasággal kapcsolatos keresőképtelenséget is, függetlenül attól, hogy folytatok-e jövedelemszerző tevékenységet ezen időszak alatt),
- a jelen nyilatkozat megtételét megelőző 12 hónap során sem voltam több mint 30 egymást követő napon át keresőképtelen állományban (kivéve az anyasággal kapcsolatos keresőképtelenséget),
- nem vagyok öregségi vagy előrehozott öregségi nyugállományban, és nem részesülök rokkantsági vagy baleseti rokkantsági nyugdíjban (függetlenül attól, hogy folytatok-e jövedelemszerző tevékenységet ezen időszak alatt),
- munkaviszonyom megfelel az alábbi feltételek valamelyikének:
 - o határozatlan idejű munkaviszony,
 - o vagy olyan határozott idejű munkaviszony, amelynek lejáratát legalább egy évvel meghaladja a törlesztési biztosítás igénylésének dátumát, vagy az alábbi kategóriák szerinti vállalkozó vagyok:
 - o vagy egyéni vállalkozó: vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy, magán-állatorvosi tevékenység gyakorlására jogosító igazolvánnyal rendelkező magánszemély, a gyógyszerész magán-tevékenység, falugondnoki tevékenység, tanyagondnoki tevékenység vagy szociális szolgáltató tevékenység folytatásához szükséges engedéllyel rendelkező magánszemély (együtt: egészségügyi vállalkozó), az ügyvédekről szóló törvény hatálya alá tartozó ügyvéd, európai közösségi jogász (együtt: ügyvéd), egyéni szabadalmi ügyvivő, nem közjegyzői iroda tagjaként tevékenykedő közjegyző, nem végrehajtói iroda tagjaként tevékenykedő önálló bírósági végrehajtó
 - o vagy társas vállalkozó: a betéti társaság bel- és kültagja, a közkereseti társaság tagja, a korlátolt felelősségű társaság, a közös vállalat, az egyesülés, valamint az európai gazdasági egyesülés tagja, ha a társaság tevékenységében ténylegesen és személyesen közreműködik, és ez nem munkaviszony vagy megbízási jogviszony keretében történik (tagsági jogviszony), a szabadalmi ügyvivői társaság, a szabadalmi ügyvivői iroda tagja, ha a társaság tevékenységében személyesen közreműködik, az ügyvédi iroda, a közjegyzői iroda, a végrehajtói iroda, a gépjárművezető-képző munkaközösség, az oktatói munkaközösség tagja, az egyéni cég tagja, a betéti társaság, a közkereseti társaság és a korlátolt felelősségű társaság olyan természetes személy tagja, aki a társaság ügyvezetését nem munkaviszony alapján látja el.

7. Nyilatkozat az ajánlatok kézbesítésére vonatkozóan

Hozzájárulok ahhoz, hogy a jelen kérelemmel összefüggő, hiteltermékekhez kapcsolódó ajánlatokat a Bank a kérelemben megjelölt e-mail címre megküldje.

igen

nem

8. Nyilatkozat kölcsönkérelem elektronikus úton történő benyújtása esetén

Alulírott Igénylő/Társigénylő vállalom, hogy amennyiben a jelen kölcsönigénylő lapot és az annak mellékletét képező igazoló dokumentumokat elektronikus úton, szkennelt formában nyújtom be, azok eredeti példányát legkésőbb a szerződéskötéskor a Bank rendelkezésére bocsátom. Tudomásul veszem, hogy ebben az esetben a Bank a tájékoztatókat, ajánlatokat és a szerződéshez szükséges dokumentációt is elektronikusán küldi meg számomra.

Tudomásul veszem, hogy a Bank a hitelbírálatot a szkennelt dokumentumok alapján elvégzi, azonban szerződés megkötésének feltétele ezen iratok eredeti példányának Bank részére történő eljuttatása.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az eredeti dokumentumok nem egyeznek meg a korábban elektronikus úton benyújtott dokumentumokkal, a hitelkérelmem elutasításra kerül.

Tájékoztatjuk, hogy amennyiben a kölcsönkérelem benyújtása elektronikus úton történik, abban az esetben az igénylőlapra a telefonszám és az e-mail cím megadása kötelező. A kérelem aláírásával az igénylők hozzájárulnak ahhoz, hogy a Bank telefonon keresztül kapcsolatba lépjen velük a kérelemben, valamint a kölcsönigénylés során benyújtott egyéb dokumentumokban foglalt nyilatkozatok megtételére irányuló szándék fennállásának ellenőrzése érdekében.

Az igénylők hozzájárulnak továbbá ahhoz, hogy a Bank a jogszabályokban és minősített fogyasztóbarát lakáshitel igénylése esetén a pályázati kiírásban meghatározott, kölcsönkérelemhez kapcsolódó tájékoztató anyagokat a megadott e-mail címre megküldje.

Alulírott Igénylő/Társigénylő nyilatkozom, hogy a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény és annak végrehajtási rendeletei szerinti, az MNB által elvárt, valamint a minősített fogyasztóbarát lakáshitel pályázati kiírásának megfelelő tájékoztató anyagokat a kölcsönigénylő lap aláírását megelőzően a Bank az általam korábban megadott e-mail címre megküldte, és a kölcsönkérelem benyújtására ezek ismeretében került sor. Kijelentem, hogy a dokumentumokban foglaltakat megértettem, az esetlegesen felmerülő kérdéseimre pedig kielégítő válaszokat kaptam.

Kérjük, hogy felelősségteljesen fontolja meg hitelfelvételi döntését, figyelembe véve a háztartás teljes teherviselő képességét, a háztartásban élők vagyoni-jövedelmi helyzetét, eladósodottságát és a leendő adóssággal összefüggő teherviselő képességüket is! A fentiek figyelembe vételével kérem a kölcsönigénylés elbírálását.

Jelen, személyes adatokat és nyilatkozatokat tartalmazó adatlap a fenti iktatószámú Kölcsönigénylés elválaszthatatlan részét képezi.

kelt: _____, _____

további szereplő

további szereplő

Egyes esetekben a kölcsönigénylő lap benyújtásához további személyek aláírására is szükség van. Ezekben az esetekben a jelen pótlap részét képező következő oldalt is kötelező kitölteni!

Jelen oldalt kizárólag abban az esetben szükséges kitölteni, amennyiben az alábbi körülmények valamelyike fennáll. Kitöltése esetén a kölcsönigénylő lap elválaszthatatlan részét képezi!

* **Az Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó nevében meghatalmazott jár el**

_____ Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó nevében más személy jár el. Az eljáró személy: _____ (név), _____ (anyja neve) _____ (születési hely), _____ év _____ hó _____ nap (születési idő), mint meghatalmazott ír alá.

_____ meghatalmazott aláírása

Az alábbi esetekben a kölcsönigénylő lap benyújtásához két tanú aláírására is szükség van!

* **Az ügyletben tolmács közreműködése szükséges**

Jelen dokumentum magyar nyelven készült. _____ Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó a magyar nyelvet nem érti és nem beszéli, így tolmács közreműködése szükséges. Nevezett Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó kifejezetten kéri az általa biztosított, jelen okirat egyik tanújaként is eljáró tolmács _____ (lakcím: _____, személyazonosításra alkalmas okmányának száma: _____ és típusa: _____) közreműködését, aki jelen dokumentum teljes tartalmát annak aláírása előtt a nevezett Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó részére, az általa értett és beszélt nyelvre lefordította, teljes egészében ismertette, annak tartalmát ezen a nyelven részletesen megmagyarázta, melyet a magyar nyelvet nem beszélő Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó teljes mértékben megértett és tudomásul vett, és ezt követően írta alá a dokumentumot.

* **A felek egyike vak/gyengénlátó/süket/hallássérült**

_____ Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó testi fogyatkozása (vakság/gyengénlátás/süketség/hallássérült állapot) miatt jelen dokumentum szövegét maga elolvasni nem tudja, illetve a dokumentum szövegének megértése céljából, annak megmagyarázásában közreműködőt vesz igénybe. Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó kifejezetten kéri az általa felkért, jelen okirat egyik tanújaként is eljáró _____ (lakcím: _____, személyazonosításra alkalmas okmányának száma: _____ és típusa: _____) közreműködését, aki jelen dokumentum teljes tartalmát annak aláírása előtt a nevezett Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó részére a többi igénylő fél és a másik tanú együttes jelenlétében az Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó részére teljes egészében felolvasta, ismertette, annak tartalmát részletesen megmagyarázta, melyet Igénylő/Társigénylő/Biztosítékot nyújtó teljes mértékben megértett és tudomásul vett, és ezt követően írta alá az okiratot.

kelt: _____, _____, _____

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanú, úgylis, mint tolmács/felolvasó:

Aláírás: _____

Név: _____

Lakcím: _____

Személyazonosításra alkalmas okmány száma és típusa: _____

2. Tanú:

Aláírás: _____

Név: _____

Lakcím: _____

Személyazonosításra alkalmas okmány száma és típusa: _____

* **Kérjük, hogy jelölje „✓”-val a nyilatkozatot, amit megtesz!**