

# K&H Otthonfelújítási kölcsön kistelepüléseken- igénylőlap

Igénylő neve: \_\_\_\_\_

**Az űrlapot olvashatóan, nyomtatott betűkkel vagy elektronikusan kérjük kitölteni!**

Kedves Igénylő!

Köszönjük, hogy hosszú távú céljai megvalósításához a K&H Bankot választja. Kérjük, hogy az igénylő lap kitöltését megelőzően olvassa át jelen összefoglalónkat. Kérdés esetén hitelszakértőink szívesen válaszolnak Önnek. Az igénylő lap részei:

## → tartalom

1. hitel és támogatás alapadatok – Kölcsön / Támogatás adatlap
2. személyes adatok – Személyi adatlap
3. ingatlanadatok – Ingatlan adatlap
4. nyilatkozatok/megbízások – Nyilatkozatok
5. pótlap (opcionális, a további szereplők és nyilatkozatainak, valamint kiegészítő fedezet adatainak megtételére szolgál, a kölcsönigénylő lapot viszont minden szereplőnek alá kell írnia!)

## → nyilatkozat és kitöltési útmutató – előminősítési kérelem és tájékoztatót kitöltött Igénylőink részére

Amennyiben Ön korábban már kitöltötte az „előminősítési kérelem és tájékoztató” -t (továbbiakban: Előminősítési kérelem), kérjük, az alábbi nyilatkozat kitöltésével nyilatkozzon arról, hogy az előminősítési kérelemben megadott adataiban történt-e változás annak kitöltése óta. Amennyiben az adatai nem változtak, ezeket a Kölcsönigénylő lap kitöltése során nem kell ismételt megadnia.

### Igénylő / Adós nyilatkozata

titulus (dr., ifj., özv.) \_\_\_\_\_ családnév \_\_\_\_\_ utónév \_\_\_\_\_

- a hitel alapadataiban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás  
 a személyi adataimban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás  
 a biztosíték adataiban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás

### Társigénylő / Adóstárs nyilatkozata

titulus (dr., ifj., özv.) \_\_\_\_\_ családnév \_\_\_\_\_ utónév \_\_\_\_\_

- a hitel alapadataiban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás  
 a személyi adataimban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás  
 a biztosíték adataiban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás

### Zálogkötelezett / Haszonélvező / Egyéb szereplő nyilatkozata

titulus (dr., ifj., özv.) \_\_\_\_\_ családnév \_\_\_\_\_ utónév \_\_\_\_\_

- a személyi adataimban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás  
 a biztosíték adataiban az Előminősítési kérelem kitöltése óta nem történt változás

a Bank tölti ki!	
iktatószám	átvevő hitelszakértő neve és aláírása
LHFE hitelazonosító:	
közvetítőn keresztül beérkezett kérelem <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	
közvetítő neve/kódja:	
érkeztető bélyegző helye a lap alján!	

## → 1. hitel alapadatok

### igényelt hitel típusa

<b>K&amp;H Otthonfelújítási kölcsön kistelepüléseken</b>	az igényelt kölcsön összege:	_____ Ft
	az igényelt kölcsön futamideje:	_____ hónap
	hitelcél:	<input type="checkbox"/> felújítás

### a hitel(ek) törlesztőszámlája és a törlesztés napja

- a K&H Banknál vezetett lakossági bankszámla  
 kizárólag a hitel törlesztésére szolgáló ingyenes Hiteltörlesztő számla

**esedékesség napja:** \_\_\_\_\_ (Az a nap, amelyik napon havonta törleszteni kívánja hitelét.)

### források (felújításra fordítandó összeg forrásai)

<b>ingatlan felújítás költsége</b>	_____ Ft
<i>ebből:</i>	
önerő (pl: elkészült munka, készpénz, lakáscélú betét, LTP megtakarítás)	_____ Ft
CSOK (meglévő gyermek után)	_____ Ft
CSOK (vállalt gyermek után)	_____ Ft
ÁFA (új lakóingatlan vásárlása esetén)	_____ Ft
ÁFA (új lakóingatlan építése esetén)	_____ Ft
hitelcélra felhasználható Babaváró hitel összege	_____ Ft
munkáltatói kölcsön összege	_____ Ft
önkormányzati kölcsön összege	_____ Ft
vissza nem térítendő munkáltatói támogatás összege	_____ Ft
vissza nem térítendő önkormányzati támogatás összege	_____ Ft
Fundamenta LTP kölcsön összege	_____ Ft
személyi kölcsön összege	_____ Ft
korszerűsítés összege	_____ Ft

## → 2. személyes adatok

IGÉNYLŐ I./ ADÓS és  ZÁLOGKÖTELEZETT /  HASZONÉLVEZŐ /  EGYÉB: \_\_\_\_\_  
személyi adatok

titulus (dr., ifj., özv.) \_\_\_\_\_

családnév \_\_\_\_\_

utónév \_\_\_\_\_

születési név \_\_\_\_\_

anyja születési neve \_\_\_\_\_

születési idő \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

születési hely \_\_\_\_\_

állampolgársága \_\_\_\_\_

személyazonosításra alkalmas okirat típusa  személyi igazolvány  útlevél  jogosítvány

személyazonosításra alkalmas okirat száma \_\_\_\_\_

személyi azonosító szám \_\_\_\_\_

adóazonosító jel \_\_\_\_\_

(Megadása állami támogatással igényelt termék esetén, illetve ha a kölcsönigényléshez szükséges jövedelmét a NAV által kiállított elektronikus keresetkimutatással kívánja igazolni.)

állandó lakóhely címe \_\_\_\_\_ város / község

\_\_\_\_\_ út / utca \_\_\_\_\_ hsz \_\_\_\_\_ em / ajtó

tartózkodási hely címe \_\_\_\_\_ város / község

\_\_\_\_\_ út / utca \_\_\_\_\_ hsz \_\_\_\_\_ em / ajtó

jogviszony a jelenlegi tartózkodási helyén  tulajdonos  társtulajdonos  bérlő  albérlő  
(Állandó lakcímrre, vagy ha rendelkezik tartózkodási hellyel, akkor arra vonatkozóan adja meg!)  családdal él  szolgálati lakás  önkormányzati lakás  
 egyéb jogcím \_\_\_\_\_

Mióta lakik a jelenlegi lakcímén? \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

### egyéb demográfiai adatok

családi állapot  egyedülálló  házas  elvált  élettársi viszony  özvegy

legmagasabb iskolai végzettség  8 általános vagy kevesebb  szakmunkásképző  
 szakközépiskola  gimnázium  főiskola  
 egyetem  tudományos fokozat

jövedelemmel rendelkezők száma a háztartásban \_\_\_\_\_ fő  
(Jövedelemként vegye figyelembe a GYES-t és a nyugdíjat is!)

eltartott gyermekek száma a háztartásban \_\_\_\_\_ fő

### elérhetőség adatok

telefonszám \_\_\_\_\_

e-mail cím \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

## Személyi adatlap



### vagyoni-, pénzügyi adatok

**adós rendszeres havi nettó jövedelme:** \_\_\_\_\_ Ft  
(bankszámlakivonat, jövedelemigazolás, NAV igazolás alapján)

**kiegészítő jövedelme:** \_\_\_\_\_ Ft  
(pl.: GYES/GYED, családi pótlék, cafeteria, osztlék, ingatlan bérbeadásból jövedelem stb.)

**várható havi bruttó bérleti díjbevétele** (amennyiben bérbeadásra kívánják megvásárolni az ingatlant) \_\_\_\_\_ Ft

### munkahelyi adatok

#### elsődleges munkaviszony

**munkahely neve a cégforma feltüntetésével** \_\_\_\_\_

**munkahely címe** \_\_\_\_\_ város / község  
\_\_\_\_\_ út / utca \_\_\_\_\_ hsz \_\_\_\_\_ em / ajtó

#### foglalkoztatás jogviszonya

- alkalmazott  közalkalmazott  köztisztviselő  GYES / GYED / GYET / CSED  nyugdíjas  
 egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója  K&H Csoport alkalmazott

#### foglalkozás

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> segédmunkás, szakmunkás           | <input type="checkbox"/> orvos, gyógyszerész, gyógytornász            | <input type="checkbox"/> tűzoltó, katasztrófa védelem |
| <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó        | <input type="checkbox"/> honvédségi alkalmazott, szerződéses katona   | <input type="checkbox"/> rendőr                       |
| <input type="checkbox"/> állami hivatali alkalmazott       | <input type="checkbox"/> gazdasági alkalmazott, könyvelő              | <input type="checkbox"/> adminisztrátor, ügyintéző    |
| <input type="checkbox"/> egyházi alkalmazott               | <input type="checkbox"/> vendéglátás/turizmusban dolgozó              | <input type="checkbox"/> mezőgazdasági dolgozó        |
| <input type="checkbox"/> művész, előadóművész, sportoló    | <input type="checkbox"/> informatikus, mérnök, távközlési alkalmazott | <input type="checkbox"/> takarító                     |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi, logisztikai dolgozó | <input type="checkbox"/> hivatásos katona                             | <input type="checkbox"/> vagyonőr                     |
| <input type="checkbox"/> vezető beosztású alkalmazott      |   |   |
| <input type="checkbox"/> tanár/pedagógus/óvónő             |   |   |

#### munkaviszony jellege

- határozatlan idejű munkaviszony  határozott idejű munkaviszony

**munkaviszony kezdete** \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

**határozott időre szóló munkaviszony vége** \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

#### másodlagos munkaviszony

rendelkezik másodlagos munkaviszonnyal?  igen  nem

**munkahely neve a cégforma feltüntetésével** \_\_\_\_\_

**munkahely címe** \_\_\_\_\_ város / község  
\_\_\_\_\_ út / utca \_\_\_\_\_ hsz \_\_\_\_\_ em / ajtó

#### foglalkoztatás jogviszonya

- alkalmazott  közalkalmazott  köztisztviselő  GYES / GYED / GYET / CSED  nyugdíjas  
 egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója  K&H Csoport alkalmazott

#### foglalkozás

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> segédmunkás, szakmunkás           | <input type="checkbox"/> orvos, gyógyszerész, gyógytornász            | <input type="checkbox"/> tűzoltó, katasztrófa védelem |
| <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó        | <input type="checkbox"/> honvédségi alkalmazott, szerződéses katona   | <input type="checkbox"/> rendőr                       |
| <input type="checkbox"/> állami hivatali alkalmazott       | <input type="checkbox"/> gazdasági alkalmazott, könyvelő              | <input type="checkbox"/> adminisztrátor, ügyintéző    |
| <input type="checkbox"/> egyházi alkalmazott               | <input type="checkbox"/> vendéglátás/turizmusban dolgozó              | <input type="checkbox"/> mezőgazdasági dolgozó        |
| <input type="checkbox"/> művész, előadóművész, sportoló    | <input type="checkbox"/> informatikus, mérnök, távközlési alkalmazott | <input type="checkbox"/> takarító                     |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi, logisztikai dolgozó | <input type="checkbox"/> hivatásos katona                             | <input type="checkbox"/> vagyonőr                     |
| <input type="checkbox"/> vezető beosztású alkalmazott      |   |   |
| <input type="checkbox"/> tanár/pedagógus/óvónő             |   |   |

## Személyi adatlap



**munkaviszony jellege**  határozatlan idejű munkaviszony  határozott idejű munkaviszony  
**munkaviszony kezdete** \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap  
**határozott időre szóló munkaviszony vége** \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

### bankkapcsolatok

Elsődleges bank neve \_\_\_\_\_

jövedelem bérátutalással érkezik?  igen  nem

### fennálló tartozások (A K&H Bank felé fennálló tartozásait nem kell megadnia!)

**folyósított hitel/hitelkeret összege** \_\_\_\_\_ Ft

**pénzintézet neve** \_\_\_\_\_

**hitel típusa** \_\_\_\_\_

**kiváltandó hitel?** (hitelkiváltás esetén)  igen  nem

**folyósított hitel/hitelkeret összege** \_\_\_\_\_ Ft

**pénzintézet neve** \_\_\_\_\_

**hitel típusa** \_\_\_\_\_

**kiváltandó hitel?** (hitelkiváltás esetén)  igen  nem

**folyósított hitel/hitelkeret összege** \_\_\_\_\_ Ft

**pénzintézet neve** \_\_\_\_\_

**hitel típusa** \_\_\_\_\_

**kiváltandó hitel?** (hitelkiváltás esetén)  igen  nem

## Személyi adatlap



IGÉNYLŐ II. /ADÓTÁRS és  ZÁLOGKÖTELEZETT /  HASZONÉLVEZŐ /  NEM TÁMOGATOTT SZEMÉLY /  
 EGYÉB: \_\_\_\_\_

### személyi adatok

titulus (dr., ifj., özv.) \_\_\_\_\_

családnév \_\_\_\_\_

utónév \_\_\_\_\_

születési név \_\_\_\_\_

anyja születési neve \_\_\_\_\_

születési idő \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

születési hely \_\_\_\_\_

állampolgársága \_\_\_\_\_

személyazonosításra alkalmas okirat típusa  személyi igazolvány  útlevél  jogosítvány

személyazonosításra alkalmas okirat száma \_\_\_\_\_

személyi azonosító szám \_\_\_\_\_

adóazonosító jel \_\_\_\_\_

(Megadása állami támogatással igényelt termék esetén, illetve ha a kölcsönigényléshez szükséges jövedelmét a NAV által kiállított elektronikus keresetkimutatással kívánja igazolni.)

állandó lakóhely címe \_\_\_\_\_ város / község

\_\_\_\_\_ út / utca \_\_\_\_\_ hsz \_\_\_\_\_ em / ajtó

tartózkodási hely címe \_\_\_\_\_ város / község

\_\_\_\_\_ út / utca \_\_\_\_\_ hsz \_\_\_\_\_ em / ajtó

jogviszony a jelenlegi tartózkodási helyén  tulajdonos  társtulajdonos  bérlő  albérlő  
(Állandó lakcímrre, vagy ha rendelkezik tartózkodási hellyel, akkor arra vonatkozóan adja meg!)  családdal él  szolgálati lakás  önkormányzati lakás  
 egyéb jogcím \_\_\_\_\_

Mióta lakik a jelenlegi lakcímén? \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

### egyéb demográfiai adatok

családi állapot  egyedülálló  házas  elvált  élettársi viszony  özvegy

legmagasabb iskolai végzettség  8 általános vagy kevesebb  szakmunkásképző  
 szakközépiskola  gimnázium  főiskola  
 egyetem  tudományos fokozat

jövedelemmel rendelkezők száma a háztartásban \_\_\_\_\_ fő  
(Jövedelemként vegye figyelembe a GYES-t és a nyugdíjat is!)

eltartott gyermekek száma a háztartásban \_\_\_\_\_ fő

kapcsolat (rokonsági fok) az adóssal \_\_\_\_\_

### elérhetőség adatok

telefonszám \_\_\_\_\_

e-mail cím \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

## Személyi adatlap



### vagyoni-, pénzügyi adatok

**adóstars rendszeres havi nettó jövedelme:** \_\_\_\_\_ Ft  
(bankszámlakivonat, jövedelemigazolás, NAV igazolás alapján)

**kiegészítő jövedelme:** \_\_\_\_\_ Ft  
(pl.: GYES/GYED, családi pótlék, cafeteria, osztlék, ingatlan bérbeadásból jövedelem stb.)

**várható havi bruttó bérleti díjbevétele** (amennyiben bérbeadásra kívánják megvásárolni az ingatlant) \_\_\_\_\_ Ft

### munkahelyi adatok

#### elsődleges munkaviszony

**munkahely neve a cégforma feltüntetésével** \_\_\_\_\_

**munkahely címe** \_\_\_\_\_ város / község  
\_\_\_\_\_ út / utca \_\_\_ hsz \_\_\_ em / ajtó

#### foglalkoztatás jogviszonya

- alkalmazott  közalkalmazott  köztisztviselő  GYES / GYED / GYET / CSED  nyugdíjas  
 egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója  K&H Csoport alkalmazott

#### foglalkozás

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> segédmunkás, szakmunkás           | <input type="checkbox"/> orvos, gyógyszerész, gyógytornász            | <input type="checkbox"/> tűzoltó, katasztrófa védelem |
| <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó        | <input type="checkbox"/> honvédségi alkalmazott, szerződéses katona   | <input type="checkbox"/> rendőr                       |
| <input type="checkbox"/> állami hivatali alkalmazott       | <input type="checkbox"/> gazdasági alkalmazott, könyvelő              | <input type="checkbox"/> adminisztrátor, ügyintéző    |
| <input type="checkbox"/> egyházi alkalmazott               | <input type="checkbox"/> vendéglátás/turizmusban dolgozó              | <input type="checkbox"/> mezőgazdasági dolgozó        |
| <input type="checkbox"/> művész, előadóművész, sportoló    | <input type="checkbox"/> informatikus, mérnök, távközlési alkalmazott | <input type="checkbox"/> takarító                     |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi, logisztikai dolgozó | <input type="checkbox"/> hivatásos katona                             | <input type="checkbox"/> vagyonőr                     |
| <input type="checkbox"/> vezető beosztású alkalmazott      |   |   |
| <input type="checkbox"/> tanár/pedagógus/óvónő             |   |   |

**munkaviszony jellege**  határozatlan idejű munkaviszony  határozott idejű munkaviszony

**munkaviszony kezdete** \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

**határozott időre szóló munkaviszony vége** \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

#### másodlagos munkaviszony

rendelkezik másodlagos munkaviszonnal?  igen  nem

**munkahely neve a cégforma feltüntetésével** \_\_\_\_\_

**munkahely címe** \_\_\_\_\_ város / község  
\_\_\_\_\_ út / utca \_\_\_ hsz \_\_\_ em / ajtó

#### foglalkoztatás jogviszonya

- alkalmazott  közalkalmazott  köztisztviselő  GYES / GYED / GYET / CSED  nyugdíjas  
 egyéni vállalkozó / cég vagy vállalkozás tulajdonosa / tulajdonos közvetlen hozzátartozója  K&H Csoport alkalmazott

#### foglalkozás

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> segédmunkás, szakmunkás           | <input type="checkbox"/> orvos, gyógyszerész, gyógytornász            | <input type="checkbox"/> tűzoltó, katasztrófa védelem |
| <input type="checkbox"/> egyéb egészségügyi dolgozó        | <input type="checkbox"/> honvédségi alkalmazott, szerződéses katona   | <input type="checkbox"/> rendőr                       |
| <input type="checkbox"/> állami hivatali alkalmazott       | <input type="checkbox"/> gazdasági alkalmazott, könyvelő              | <input type="checkbox"/> adminisztrátor, ügyintéző    |
| <input type="checkbox"/> egyházi alkalmazott               | <input type="checkbox"/> vendéglátás/turizmusban dolgozó              | <input type="checkbox"/> mezőgazdasági dolgozó        |
| <input type="checkbox"/> művész, előadóművész, sportoló    | <input type="checkbox"/> informatikus, mérnök, távközlési alkalmazott | <input type="checkbox"/> takarító                     |
| <input type="checkbox"/> kereskedelmi, logisztikai dolgozó | <input type="checkbox"/> hivatásos katona                             | <input type="checkbox"/> vagyonőr                     |
| <input type="checkbox"/> vezető beosztású alkalmazott      |   |   |
| <input type="checkbox"/> tanár/pedagógus/óvónő             |   |   |

## Személyi adatlap



munkaviszony jellege  határozatlan idejű munkaviszony  határozott idejű munkaviszony  
munkaviszony kezdete \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap  
határozott időre szóló munkaviszony vége \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

### bankkapcsolatok

Elsődleges bank neve \_\_\_\_\_  
jövedelem bérátutalással érkezik?  igen  nem

### fennálló tartozások (A K&H Bank felé fennálló tartozásait nem kell megadnia!)

folyósított hitel/hitelkeret összege \_\_\_\_\_ Ft  
pénzintézet neve \_\_\_\_\_  
hiteltípusa \_\_\_\_\_  
kiváltandó hitel? (hitelkiváltás esetén)  igen  nem

folyósított hitel/hitelkeret összege \_\_\_\_\_ Ft  
pénzintézet neve \_\_\_\_\_  
hiteltípusa \_\_\_\_\_  
kiváltandó hitel? (hitelkiváltás esetén)  igen  nem

folyósított hitel/hitelkeret összege \_\_\_\_\_ Ft  
pénzintézet neve \_\_\_\_\_  
hiteltípusa \_\_\_\_\_  
kiváltandó hitel? (hitelkiváltás esetén)  igen  nem

### kézbizítási megbízott (Kizárólag külföldi igénylő esetén töltendő!)

kézbizítási megbízott neve \_\_\_\_\_  
kézbizítási megbízott címe \_\_\_\_\_  
kézbizítási megbízott telefonszáma \_\_\_\_\_

### igényléssel érintett további felek (A megfelelő aláhúzendó!)

adóstårs/zálogkötelezett/haszonélvező név \_\_\_\_\_ .számú melléklet  
adóstårs/zálogkötelezett/haszonélvező név \_\_\_\_\_ .számú melléklet  
adóstårs/zálogkötelezett/haszonélvező név \_\_\_\_\_ .számú melléklet  
egyéb \_\_\_\_\_ név \_\_\_\_\_ .számú melléklet  
egyéb \_\_\_\_\_ név \_\_\_\_\_ .számú melléklet

Az igényléssel érintett további Felek személyes adatait részletesen a vonatkozó mellékletek tartalmazzák, melyek a Kölcsönigénylés elválaszthatatlan részét képezik.



**→ 3. ingatlan adatok**

**az ingatlan szerepe a hitelügyletben**

hitelcél és fedezet

hitelcél (nem fedezet)

fedezet (nem hitelcél)

**az ingatlan adatai**

az ingatlan pontos címe: \_\_\_\_\_ (település neve)  
 \_\_\_\_\_ (közterület neve, jellege)  
 \_\_\_\_\_ (házsám)  
 \_\_\_\_\_ (épület) \_\_\_\_\_ (lépcsőház) \_\_\_\_\_ (emelet) \_\_\_\_\_ (ajtó)

ingatlan helyrajzi száma: \_\_\_\_\_

ingatlan hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

komfortfokozat:  komfortos  félkomfortos  komfort nélküli  
 összkomfortos  duplakomfortos  szükséglakás

építés módja:  téglá  vasbeton  monolit beton  
 panel  könnyűszerkezetes  blokk

építés éve: \_\_\_\_\_ év

fűtés mód:  infra  gázkonvektor  távellátás  
 geotermikus  gázcirkó  villany  
 egyedi  házközponti  lakásközponti  
 egyéb

lift van az épületben:  igen  nem

lakás állapota:  felújítandó  romos  bontandó  felújított  
 jó állapotú  közepes állapotú  újszerű  új építésű

ingatlan becsült forgalmi értéke / vételár (ingatlan vásárlás esetén): \_\_\_\_\_

terhelt ingatlan esetén a teher fennmarad az ingatlanon?  igen  nem

ingatlanon maradó jelzálogok összege: \_\_\_\_\_

**elérhetőség**

az ingatlant bemutató személy neve \_\_\_\_\_

az ingatlant bemutató személy telefonszáma \_\_\_\_\_

## → 4. nyilatkozatok / megbízások

1. Alulírott Igénylő(k) büntetőjogi felelősségem / felelősségünk tudatában kijelentem / kijelentjük, hogy a kérelemben (akár kézzel, akár gépi úton) kitöltött adatok a valóságnak megfelelnek.

 igen

 nem

2. Az Ügyfél kéri az értékbecslés megrendelését a teljes kérelmi dokumentáció benyújtása előtt?

Alulírott, *nem ingatlan vásárlás célú hitel esetén*, mint az ingatlan jelenlegi tulajdonosa / hasznélvezője tudomásul veszem, hogy az eladó ráutaló magatartással történő tudomásul vételét beszerzem ahhoz,

- hogy a K&H Bank Zrt. az egyszerűsített értékelési jelentés (értékbecslés, építési jellegű hiteleknel a műszaki szemle) elkészítéséhez szükséges dokumentumokat a kiválasztásra kerülő, K&H Bank Zrt-vel szerződéses kapcsolatban lévő értékbecslő cég számára átadja, az értékelés elkészítéséhez szükséges adatokat, információkat a K&H Bank Zrt-vel szerződéses kapcsolatban lévő értékbecslő cég megismerje,
- hogy az értékbecslő cég az átadott dokumentumokat és azokban található adatokat az értékbecslési folyamat ideje alatt kezeli,
- hogy a felajánlott ingatlanról az értékbecslő az értékbecsléshez szükséges fényképeket elkészíthesse, ami az ingatlan hitelfedezeti értékének megállapításához szükséges.

Az ingatlanról legalább az alábbi fotókat kell elkészíteni: környezet, utcakép, udvar, szintenkénti fotók, kazán, fűtőtestek, mérőórák és minden olyan helyiség, ami értékelésre kerül, és az értéket befolyásolja. Tudomásul veszem, hogy jogomban áll a személyes ingóságokat az értékbecslés elkészítése előtt eltávolítani, illetve azokat eltakarni. Vállalom, hogy vásárlási célú hitel esetén ennek tényéről az eladót tájékoztatom. Alulírott tudomásul veszem, hogy a fenti jelzálogfedezetként felajánlott ingatlanra vonatkozó egyszerűsített értékelési jelentés a hitelígénylési folyamat része, így a Bank számára megfizetett hirdetés szerinti díj abban az esetben sem jár vissza, ha a hitelígény elutasításra kerül, továbbá a Bank a rendelkezésére álló email címet az értékbecslő felé, az értékbecslésről készített számla megküldése céljából továbbítja. Az értékelési jelentés csak banki belső használatra készül a hitelbírálati terület részére, amennyiben annak díját a Bank fizeti, annak teljes, illetve részleges tartalma a hitelígénylő részére nem kerül kiadásra. Az értékbecslésre vonatkozó jogviszony az Igénylő és az értékbecslő között jön létre. A Bank értékbecslővel kötött szerződése alapján az Igénylő a hirdetésben meghatározott – a piaci díjazásnál kedvezőbb - díj megfizetésével tudja igénybe venni az értékbecslő szolgáltatását. A fentiekben túl tudomásul veszem, hogy amennyiben kérem, úgy rövid írásos tájékoztatást (kivonat) kaphatok a jelentés tárgyát képező ingatlan hitelbiztosítéki és forgalmi értékéről.

 igen

 nem

3. Hozzájárulok az elektronikus keresetkimutatás Bank által történő lekérdezéshez, az adóazonosító jel kezeléséhez?

**Alulírott Igénylő / Társigénylő kijelentem, hogy tudomásom szerint a Kölcsönigénylésben szereplő jövedelem után az előírt közterhek megfizetésre kerültek.**

A NAV jövedelemigazolását – abban az esetben, ahol annak szükségességét a banki belső szabályzat előírja, és az adatok a BISZ Zrt. által üzemeltetett, NAV adatbázisból elérhetőek - elektronikus keresetkimutatással is igazolhatja, mely igénylést az alábbi linken tudja elindítani: <https://ebev.nav.gov.hu/>.

Az elektronikus keresetkimutatás nem tartalmaz adatokat az egyéni vállalkozókról, szabad szellemi foglalkozásúakról, östermelőkről és családi gazdálkodókról, azaz azokról, akik a vállalkozásuk működéséből igazolják jövedelmüket.

Az oldal használatához Ügyfélkapun történő regisztráció és azonosítás szükséges. Kérelmére a NAV on-line elkészíti a keresetkimutatást az adatbázisában rendelkezésre álló adatok alapján.

A keresetkimutatás rendelkezésre állását követően Önnek jóvá kell hagynia a keresetkimutatásban szereplő adatok megfelelőségét a fent hivatkozott honlap felületen, és meg kell jelölnie jogosultként a K&H Bank Zrt-t, mint hitelintézetet. Az Ön által elérhetővé tett elektronikus kereset kimutatás 30 napig felhasználható. Amennyiben a 30 nap érvényességi idő lejár, akkor Önnek újabb keresetkimutatást kell kérnie. Amennyiben Ön jelen kérelemben vállalja az elektronikus keresetkimutatás igénylését, akkor a Bank a benyújtott dokumentumokban szereplő alacsonyabb jövedelmet veszi alapul a nettó havi jövedelem megállapítása során. Tájékoztatjuk, amennyiben a hitelbírálat során az elektronikus keresetkimutatás alapján az ott szereplő jövedelem nem felel meg az igényelt hiteltermék feltételeinek, vagy nem kerül határidőben a Bank részére átadásra, és az Ön hitelképessége más benyújtott dokumentumból sem állapítható meg, akkor hitelígénylése elutasításra kerülhet.

Az elektronikus keresetkimutatás Bankon keresztül történő felhasználásának elérhetősége korlátozott. Bővebb információért kérjük, forduljon a hitelszakértőinkhez.

 igen

 nem

4. Kijelentem, hogy jelen kölcsönigénylés benyújtásakor egyéb (K&H Banknál vagy más pénzintézetnél) folyamatban lévő kölcsönigénylésem:

Igénylő I.:

 van

 nincs

Igénylő II.:

 van

 nincs

5. Kijelentem, hogy a KBC Bank NV., K&H Bank Zrt. (a továbbiakban: Bank), illetve a Bankkal szoros kapcsolatban álló vállalkozás vezető testületének tagja / könyvvizsgálója, vagy ezek közeli hozzátartozója

Igénylő/Adós:  vagyok

Társigénylő/Adóstárs:  vagyok

*Vezető testület:* a pénzügyi intézmény és azzal szoros kapcsolatban álló vállalkozások (K&H Autópark Kft., K&H Ingatlanlízing Kft., K&H Befektetési Alapkezelő Zrt., K&H Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt., K&H Csoportszolgáltató Kft., K&H Jelzálogbank Zrt., K&H Equities Tanácsadó Zrt.) igazgatósága és felügyelő bizottsága, valamint annak vezetői és tagjai, ideértve a fióktelep formájában működő pénzügyi intézmény vezető állású személyeit is. (a szoros kapcsolatban álló vállalkozások listája a következő linken érhető el: [www.kh.hu/csoport](http://www.kh.hu/csoport)). Az Adós és az Adóstárs tudomásul veszi, hogy amennyiben a fenti állítások bármelyike igaz személyére, úgy a Lakossági hitelek döntési szabályzatában meghatározott kölcsönösszeget meghaladó esetben a kölcsön nyújtásához a Bank Igazgatóságának hozzájárulása szükséges, így az elbírálás folyamata és időtartama megváltozik.

6. Hozzájárulok, hogy a hitelkérelmem státuszairól SMS értesítést küldjön a Bank?

Tájékoztatjuk, hogy a Bank automatikus SMS értesítést küld az Adós részére a hitelkérelem státuszairól. Amennyiben nem kíván élni ezzel a lehetőséggel, akkor azt a jelen nyilatkozáti pont jelölésével teheti meg.

NE küldjön a Bank SMS értesítést a hitelkérelmem státuszáról

7. Nyilatkozat Földhivatali ügyintézés Adós általi elvégzéséhez

Alulírott, akként nyilatkozom, hogy az önálló zálogjog, illetve az elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzését az illetékes Földhivatalnál

magam intézem

a Bank intézze

8. Megbízás ingatlan adatainak TakarNet rendszeren keresztül történő lekérdezéséhez

Kéri, hogy a Bank az igényléshez szükséges tulajdoni lapo(ka)t a TakarNet rendszerből lekérdezze a kölcsönkérelem benyújtásához és a kölcsönkérelem alapján kötött jelzálogjog bejegyzés szelvényes ellenőrzéséhez?

Alulírott Igénylő/Társigénylő, mint megbízó, aláírással fent adott „igen” válaszom esetén hozzájárulok a tulajdoni lap szükséges számú lekérdezéséhez, valamint (amennyiben a hitelbírálatához értébecslés szükséges) a Bankkal szerződéses viszonyban álló értébecslőnek, illetve – szükség esetén – ingatlan-nyilvántartást érintő okiratok ellenjegyzése céljából ügyvédnek / közjegyzőnek történő továbbításához.

Kérem a Hirdetményben közzétett díj K&H Bank Zrt-nél vezetett lakossági számlámra történő betérhelését.

Tudomásul veszem, hogy a K&H Bank Zrt. a tulajdoni lap lekérdezésével a megbízást elfogadja.

igen

nem

9. Nyilatkozat az ajánlatok kézbesítésére vonatkozóan

Hozzájárulok ahhoz, hogy a jelen kérelemmel összefüggő, hiteltermékekhez kapcsolódó ajánlatokat a Bank a kérelemben megjelölt e-mail címre megküldje.

igen

nem

10. Kérem, hogy amennyiben a Bank a hitelbírálatot követően szerződést kíván velem kötni, a hitelszerződés tervezetét: (Kérjük egyet válasszon!)

elektronikus úton küldje meg részemre.  személyesen bankfiókban kívánom átvenni.

Vállalom, hogy a szerződéstervezetet valamennyi további szerződéses féllel megismertetem.

11. Igénybe veszek családi otthonteremtési kedvezményt / CSOK Plusz jelzáloghitelt vállalt gyermek után?

igen

nem

Amennyiben igen:

vállalt gyermek(ek) száma (jelen kérelem benyújtásáig ténylegesen meg nem született gyermek(ek): \_\_\_\_\_  
ebből magzat(ok) száma: \_\_\_\_\_

Alulírott Ügyfél, a fenti magzatra vonatkozó nyilatkozatot az alábbi információk alapján tettem meg, a megjelölt adatok tekintetében az ehhez szükséges adatkezeléshez a Bank részére

kifejezetten hozzájárulok

nem járulok hozzá

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozat, illetve a hozzájárulás megtagadásának következménye, hogy a Bank a jövedelem vizsgálata során, illetve a támogatások önerőként történő figyelembevételénél a nyilatkozat hiányában az abban foglalt körülményekre vonatkozó adatokat nem tudja megfelelően értékelni. A nyilatkozat hiányában a Bank a rendelkezésre álló adatok alapján értékeli az Ügyfelet, valamint ennek megfelelően hozza meg döntését.

## Az Otthonfelújítási kölcsönhöz kapcsolódó további nyilatkozatok

12. Igénylő(k) büntetőjogi felelősség vállalása mellett kijelentem / kijelentjük, hogy

- a kölcsönt, mint **egyedülálló**<sup>1</sup> igénylem.  
 egymással házasságot nem kötöttünk, \_\_\_\_\_ óta közös háztartásban, **élettársi kapcsolatban** élünk.  
 **házasságban** élünk.

A házastársak

neve: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

születési neve: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

személyi azonosító jele: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

születési helye: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

születési ideje: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

A házasságkötés

helye: \_\_\_\_\_

ideje: \_\_\_\_\_

13. Igénylő(k) büntetőjogi felelősség vállalása mellett nyilatkozom / nyilatkozunk, hogy az állami adóhatóságnál nyilvántartott, az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti összeget meghaladó **köztartozásom / köztartozásunk**

Igénylő I.:  van  nincs

Igénylő II.:  van  nincs

14. Igénylő – házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - nyilatkozik, hogy jelen kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt áll és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, és jelen nyilatkozat aláírásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan vállalja, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény 6. §-a szerinti biztosítottá, vagy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személlyé válik.

igen

nem

15. Igénylő(k) büntetőjogi felelősség vállalása mellett kijelentem / kijelentjük, hogy jelen kérelem benyújtásának napján a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében folytattam / folytattunk tanulmányokat, vagy magyar állampolgárként külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytattam / folytattunk olyan tanulmányokat, melyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el.

igen

nem

Igénylő neve: \_\_\_\_\_  mint Igénylő I.  mint Igénylő II.

Oktatási intézmény azonosító adata: \_\_\_\_\_

Képzésre vonatkozó információ: \_\_\_\_\_

A tanulmány megkezdésének időpontja: \_\_\_\_\_

A tanulmány várható befejezésének időpontja: \_\_\_\_\_

16. Igénylő(k) büntetőjogi felelősség vállalása mellett nyilatkozom / nyilatkozunk, hogy a kölcsön célját képező ingatlant felújító gazdálkodó szervezetben nem rendelkezem / rendelkezünk tulajdonnal, a felújítást végző személy a kölcsönt igénylő(k)nek nem közeli hozzátartozója és nem élettársa.

igen

nem

<sup>1</sup> Egyedülálló: az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, özvegy bejegyzett élettárs, elvált, elvált bejegyzett élettárs vagy az, akinek a házassága, bejegyzett élettársi kapcsolata megszűnt és nincs élettársa.

17. Igénylő(k) aláírással kijelentem / aláírásunkkal kijelentjük, hogy:

- a jelen kérelemmel párhuzamosan más pénzügyi intézményhez a **389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet** szerinti kölcsön iránti kérelmet nem nyújtottam / nyújtottunk be.
- az Igénylő(k), valamint azon gyermekek, akik után a kölcsön igénybevételre kerül a folyósítástól számított 5 évig a kölcsönrel érintett lakásban vagy lakóingatlanban életvitelszerűen kívánok / kívánunk lakni.
- a a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet szerinti otthonfelújítási kölcsön összegét maradéktalanul a 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet 6. §-a szerinti támogatható építési tevékenységek elvégzésére fordítjuk.

18. Igénylő(k) tudomásul veszem / vesszük, hogy

- a kölcsön igénybevételéhez **a költségek igazolásaként bemutatott számlát a hitelintézet akkor fogadhatja el**, ha a kibocsátó a számla hitelintézetnél történő benyújtásának időpontjában az állami adóhatóság honlapján közzétett **működő adóalany nyilvántartásban szerepel**.  
Amennyiben a számla kibocsátója a számla hitelintézetnél történő benyújtásának időpontjában az állami adóhatóság honlapján közzétett működő adóalany nyilvántartásban nem szerepel, úgy a számla akkor fogadható el, ha a támogatott személy a számlához csatolja az állami adóhatóság igazolást, mely szerint a számla kibocsátó a számla kibocsátásának időpontjában az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepelt.

19. Igénylő(k) aláírással kijelentem / aláírásunkkal kijelentjük, hogy a **nem támogatott hiteladós** személy

- 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet szerinti otthonfelújítási kölcsönt nem vett igénybe és
- vállalja, hogy
  - 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet szerinti otthonfelújítási kölcsönt a későbbiekben nem vesz igénybe,
  - nem támogatott személy hiteladósként további 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet szerinti otthonfelújítási kölcsönszerződésben nem szerepel.

igen

nem

20. Igénylő(k) büntetőjogi felelősség vállalása mellett nyilatkozom / nyilatkozunk, hogy korábban az 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet szerinti otthonfelújítási támogatást, valamint otthonfelújítási kamattámogatott kölcsönt

Igénylő I.:  igénybe vettem.

nem vettem igénybe.

Igénylő II.:  igénybe vettem.

nem vettem igénybe.

Tudomásul veszem / vesszük, hogy korábbi – az 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet szerinti – támogatás igénybevétele esetén legfeljebb a 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet szerinti támogatás 3 000 000 forintos maximális összege és a korábban ténylegesen igénybe vett támogatási összeg különbözete igényelhető. Amennyiben ez a különbözeti összeg nem éri el a jelen kölcsönkérelemben megjelölt hitelösszeg 25%-át, úgy a felvehető hitelösszeg automatikusan csökkentésre kerül a 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet 20. §-ában meghatározottak elkerülése érdekében.

**gyermek adatok**

1. Igénylő(k) büntetőjogi felelősség vállalása mellett kijelentem / kijelentjük, hogy az otthonfelújítási kölcsönt az alábbiakban felsorolt gyermeke(ink) után igényelem / igényeljük?  
(*meglévő gyermek(ek) esetén töltenendő*)

	Gyermek 1.	Gyermek 2.	Gyermek 3.	Gyermek 4.
Neve:				
Születési neve:				
Lakcíme: Értesítési címe:				
Anyja születési neve:				
Születési helye, ideje:				
Állampolgársága:				
Személyi száma:				
Adóazonosító jele:				
Gyermek jogállása:	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbefogadott <input type="checkbox"/> gyámság alatti <input type="checkbox"/> gondnokság alatti	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbefogadott <input type="checkbox"/> gyámság alatti <input type="checkbox"/> gondnokság alatti	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbefogadott <input type="checkbox"/> gyámság alatti <input type="checkbox"/> gondnokság alatti	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbefogadott <input type="checkbox"/> gyámság alatti <input type="checkbox"/> gondnokság alatti
Örökbefogadott, gyámság vagy gondnokság alatt lévő gyermek esetében: - a döntést meghozó hatóság / bíróság megnevezése - döntés időpontja				
Kiskorú gyermek elhelyezése vagy szülői felügyeletének rendezése esetén: - a gyermek elhelyezéséről vagy szülői felügyeletének rendezéséről döntő hatóság / bíróság megnevezése - döntés időpontja				

Az együttműködő személyek száma (igénylőkkel együtt): \_\_\_\_\_ fő

Terhesség betöltött 12. hetét követően figyelembe veendő magzatok száma: \_\_\_\_\_

Figyelembe vett magzatok születésének várható időpontja (év/hó/nap): \_\_\_\_\_

<sup>2</sup> Gyermek: az igénylő vér szerinti vagy örökbefogadott gyermeke, aki a 25. életévét még nem töltötte be, vagy ha már betöltötte, akkor megváltozott munkaképességű személynek minősül, vagy az igénylő kiskorú rokona, ha a szüleinek halála miatt az igénylő a kirendelt gyámja.

**További nyilatkozatok*****a vonatkozó Hirdetményben szereplő díjak megismeréséről***

Alulírott tudomásul veszem, hogy a kölcsönkérelem benyújtásakor a K&H Bank Zrt. (továbbiakban: Bank) a mindenkor érvényes „Hirdetményben” meghatározott díjakat számítja fel. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a kölcsön nem kerül engedélyezésre, ezen díjak nem kerülnek visszafizetésre, jelen Kölcsönigénylő lap pedig a Bank irattárában marad. A Bank a költségek és díjak mindenkor mértékét az ügyfélszolgálatra nyitva álló helyiségekben, valamint internetes oldalán „Hirdetmény” útján teszi közzé.

***az Államkincstár felé történő tájékoztatásról***

Amennyiben a kölcsönömhöz kapcsolódóan fedezetként felajánlott ingatlan jelzáloggal való megterheléséhez a Magyar Állam nevében eljáró Magyar Államkincstár hozzájárulása szükséges, jelen nyilatkozatommal kérem, illetve kifejezetten felhatalmazom a Bankot, hogy az általa ismert, illetve tudomására jutó, a fennálló korábbi hiteltartozásaimhoz kapcsolódó és a hozzájárulás megadásához kért adatokról a Magyar Államkincstárt tájékoztassa.

***a Központi Hitelinformációs rendszerben történő adatkezelésről***

Alulírott Igénylő / Társigénylő kijelentem és aláírással igazolom, hogy a jelen hiteligénylés során a Bank az „MNB tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs rendszerről” elnevezésű dokumentumot részemre átadta. Alulírott Igénylő / Társigénylő kijelentem, hogy a Bank által adott írásbeli tájékoztatás alapján megismertem a központi hitelinformációs rendszerre (továbbiakban: KHR) irányadó szabályokat, a nyilvántartás célját, a nyilvántartott személyt megillető jogokat, a KHR által kezelt adatok felhasználását, továbbá azt, hogy a kölcsön – mint az adatszolgáltatás tárgyát képező - szerződés megkötése esetén mely adatok kerülnek, illetve mely adatok kerülhetnek a KHR részére átadásra. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a kölcsön igénylése során valótlan adatot szolgáltatok, továbbá hamis vagy hamisított okiratot nyújtok be, a Bank a jogszabályban meghatározott feltételek esetén a KHR-be személyes és hitel- vagy hiteljellegű adataimat továbbítja. A rendszerből kizárólag a rendszerben részt vevő vállalkozások nyerhetnek adatokat ellenőrzési célból.

***a kérelem benyújtásából fakadó kötelezettségekről***

Kijelentem, hogy a jelen (hitel) kérelem benyújtása szerződéskötési ajánlatnak minősül a részemről a Bank Üzletszabályzatában, illetve a vonatkozó Hirdetményben foglalt feltételek szerint. Egyúttal tudomásul veszem, hogy a (hitel)kérelem benyújtása, illetve a Bank bármely képviselőjével folytatott bármilyen kommunikáció a szerződés aláírásáig nem keletkeztet semmilyen kötelezettséget a Bank részéről a szolgáltatás nyújtására vonatkozóan. Tudomásul veszem, hogy a kérelem mellékletei szerint rám vonatkozó kötelezettségek betartása, azok mértéke és határideje (pl. ingatlan adás-vételi szerződésben részletezett fizetési határidők) a kérelem átvételével nem válnak a Bank kötelezettségévé.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben van folyamatban lévő hiteligénylésem, vagy újabb hitelkérelmet nyújtok be a jelen kölcsönigényléshez kapcsolódó hitelbírálat alatt, annak részleteiről haladéktalanul tájékoztatnom kell a Bankot. Tudomásom van arról, hogy a fenti tájékoztatási kötelezettségem megszegése, elmaradása, illetve nyilatkozatom valótlanúsága esetén a Bank jogosult a jelen kölcsönigényléshez kapcsolódó kölcsönszerződés megkötését megtagadni, a már megkötött, jelen kölcsönigényléshez kapcsolódó kölcsönszerződés alapján a kölcsön folyósítását megtagadni, vagy már folyósított kölcsön esetén a jelen kölcsönigényléshez kapcsolódó kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani.

***Adatkezelési tájékoztató és nyilatkozatok:***

Tájékoztatjuk, hogy a kölcsönigénylő lapon megadott személyes adatait a K&H Bank Zrt. (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.; Postafiók 1851 Budapest; bank@kh.hu, a továbbiakban mint Bank), mint adatkezelő a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló Európai Parlament és a Tanács 2016/679 rendelete (2016. április 27.) (Általános Adatvédelmi Rendelet vagy GDPR) (1) b) pontja szerinti jogalapon kezeli tekintettel arra, hogy ezen adatok a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükségesek. A Bank adatkezeléséről részletes tájékoztatás a <https://www.kh.hu/adatvedelem> oldalon elérhető Adatkezelési Tájékoztatóban, valamint a <https://www.kh.hu> oldalon elérhető Üzletszabályzat adatvédelemre és adatkezelésre vonatkozó fejezetében érhető el.

Tudomásul veszem, hogy a Bank vagy megbízottja az adatok valódiságát az adott dokumentum kibocsátójának megkeresésével a helyszínen, telefonon, levélben vagy fax útján ellenőrizheti. Jelen nyilatkozatommal hozzájárulok továbbá ahhoz, hogy jelen Kölcsönigénylő „vagyon-pénzügyi adatok” és „bankkapcsolatok” részeiben az általam megjelölt hitelintézet(ek)nél, illetve intézmény(ek)nél fennálló tartozás összegéről, a törlesztés rendszerességéről, illetve a folyószámla fedezettségével kapcsolatban a Bank az Adatkezelési Tájékoztatóban (<https://www.kh.hu/adatvedelem>) részletezett módon tájékozódjon. Egyidejűleg felhatalmazom a számlát vezető hitelintézet(ek)et, illetve intézmény(ek)et a kérés teljesítésére. Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a Bankkal szemben vállalt kötelezettségeim érvényesítéséhez szükséges személyes adataimat – a hatályos jogszabályokban megjelölt nyilvántartási szervek – a Bank írásbeli kérelmére kiszolgáltassák. Tájékoztatást kaptam arról, hogy jogosult vagyok arra, hogy hozzájárulásomat bármikor visszavonjam. A hozzájárulás visszavonása nem érinti a hozzájáruláson alapuló, a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét.



### Felhatalmazás adatátadáshoz

Alulírott(ak), mint a **Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet** alapján kamattámogatott kölcsönt igénylő(k), ezen személyek **együttműködő családtagjai**, valamint a **nem támogatott személy hiteladós(ok)** a jelen dokumentum végén elhelyezett aláírásukkal kifejezetten

(a) **felhatalmazzák a Bankot**, hogy amennyiben a jelen dokumentumba foglalt kölcsön iránti kérelem banki elutasítása okán a jogosultsági feltételeknek való megfelelés kormányhivatal<sup>3</sup> részéről való megállapítása érdekében jogorvoslati eljárás indul, a kormányhivatal megkeresésére átadja a kérelem elutasítását megalapozó valamennyi irat másolatát;

(b) **felhatalmazzák a Bankot** a kölcsön folyósítása esetére, hogy jelen dokumentum 2. pontjában (személyes adatok) (Adatlap) megadott személyazonosító adataikat, a kölcsönre vonatkozó tényeket, adatokat, információkat, a **389/2024. (XII. 11.) Korm. rendeletben** meghatározottak értelmében a kölcsön szabályszerű igénybevitelének ellenőrzése céljából felhasználja és továbbítsa a kormányhivatal, a Magyar Államkincstár központja, illetőleg az állami adóhatóság részére, valamint

(c) **hozzájárulnak ahhoz**, hogy jelen dokumentum Nyilatkozatok pontjában tett nyilatkozattal összefüggően az abban foglalt személyes adataikat a Bank, az állami adóhatóság és a kormányhivatal az otthonfelújítási kölcsönre való jogosultság megállapításának és az igénybevitel jogszerűségének ellenőrzése céljából és időtartamára kezelje, és azt a Bank az állami adóhatóság és a kormányhivatal részére a fenti célból részükre továbbítsa.

(d) **hozzájárulnak ahhoz**, hogy a Bank, a kormányhivatal és az állami adóhatóság a kölcsön igénybeviteléhez kapcsolódó bizonylatok valódiságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezek összefüggésben az igénybevitel jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen, akár a lakásban is ellenőrizze, és annak eredményéről a Bankot is tájékoztassa azzal, hogy amennyiben olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a kormányhivatal hatáskörébe tartozik, a kormányhivatalt hivatalból értesítse.

(e) **hozzájárulnak ahhoz**, hogy a központi hitelinformációs rendszerrel szóló 2011. évi CXXII. törvény alapján a KHR nyilvántartásból adatai lekérdezésre kerüljenek.

### Jogkövetkezményekre történő figyelmeztetés

A Bank tájékoztatja az Igénylőket, amennyiben a 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendeletben történő vállalások nem teljesülnek, vagy az Igénylők egyéb szerződésszegést követnek el, az Igénylő köteles a nem teljesített vállalásért kapott támogatás jogszabály szerinti kamatokkal növelten 60 napon belül történő visszafizetésére a Magyar Államkincstár felé.

Amennyiben az állami adóhatóság vizsgálata során azt állapítja meg, hogy a támogatott személy nem a tőle elvárható gondossággal járt el, és ezáltal érdekkörében felmerült ok miatt az igénybevitel szabálytalan, akkor a támogatott személy lakóhelye szerint illetékes állami adóhatóság előírja az igénybe vett kamattámogatás az igénybevitel napjától számított, a jogszabály szerinti késedelmi kamattal növelt összegének visszatérítését és az Igénylő a jövőbeni kamattámogatást elveszíti.

Az Igénylők és Igénylő nagykorú gyermekei a fenti tájékoztatást tudomásul vették.

A személyes adatok kezelésével kapcsolatos információ az Adatkezelési Tájékoztatóban (<https://www.kh.hu/adatvedelem>), valamint az Üzletszabályzat adatvédelemre és adatkezelésre vonatkozó rendelkezéseiben található.

Kelt: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

### Igénylők (Adós, Adóstárs) nem támogatott személy hiteladós aláírása:

Név <sup>4</sup> :	Aláírás:
Név:	Aláírás:
Név:	Aláírás:
Név:	Aláírás:

<sup>3</sup>Kormányhivatal a fenti felhatalmazások vonatkozásában: a vonatkozó rendelet szerinti lakáscélú állami támogatással érintett lakás fekvése szerint illetékes vármegyei kormányhivatal, Pest vármegye vagy a főváros területén fekvő támogatott lakás esetén Budapest Főváros Kormányhivatala.

<sup>4</sup> Kérjük a nevet nyomtatott betűvel is feltüntetni



**Igénylő(k) gyermekeinek aláírása<sup>5</sup>:**

Név <sup>6</sup> :	Aláírás:
Név:	Aláírás:
Név:	Aláírás:
Név:	Aláírás:

**Előttünk, mint tanúk előtt:**

Név:	Név:
Lakcím:	Lakcím:
Személyazonosításra alkalmas okmány típusa és száma:	Személyazonosításra alkalmas okmány típusa és száma:
Aláírás:	Aláírás:

**Egyes esetekben a kölcsönigénylő lap benyújtásához további személyek aláírására is szükség van.  
Ezekben az esetekben a kölcsönigénylő lap részét képező következő oldalt is kötelező kitölteni!**

<sup>5</sup> Az igénylő által eltartott és együttköltöző gyermek.

<sup>6</sup> Kérjük a nevet nyomtatott betűvel is feltüntetni