


K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1) 328 9000, (06 30) 761 9000
 fax: (06 1) 328 9696
 www.kh.hu • bank@kh.hu

K&H forint folyószámlahitelének kondíciói

Hatályos: 2022. június. 03. napjától

a módosítás oka:

MNB alapkamat változása miatti THM módosulás

1. Kölcsön kondíciói a 2015. február 1. napjától befogadott igénylések esetén

Az Ügyleti kamat 2020. április 20-tól 2020. december 31-ig befogadott minden folyószámlahitel altermék esetén időszakban a veszélyhelyzet megszűnésével össze függő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 10.§ (2) bekezdése alapján került megállapításra, mértéke éves 1,45%, amely a 2021. január 1-jétől az alábbiak szerint megváltozik. A kamat mértéke, a 2021. január 1-jén hatályban lévő, valamint az ettől az időponttól kötött szerződések esetén az alábbiak szerint kerül megállapításra.

Költség	Termék	Mérték	Esedékesség	Jellemző
Ügyleti kamat	K&H folyószámlahitel	22,00%	Havonta kamatszerűen fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék. A hitelkeret kihasznált részére számolt összeg.
	K&H induló hitelkeret.			
	K&H folyószámlahitel K&H 4000+ számlavezetési csomag esetén	mindenkori MNB alapkamat + 5%		Változó, éves meghatározott százalék. A hitelkeret kihasznált részére számolt összeg.
Rendelkezésre tartási díj	K&H folyószámlahitel, Akvirált hitelkeret a 2015. március 18-tól befogadott igénylések esetén	0%	Havonta kamatszerűen fizetendő.	Változó, a hitelkeret ki nem használt részére számolt összeg.
	K&H induló hitelkeret igénylése esetén	0%		
	K&H 4000+ számlavezetési csomag esetén			
	K&H folyószámlahitel 2015. március 18. előtt	1,00%		



	befogadott igénylésekre			
Késedelmi kamat		6%	Szerződésben foglalt törlesztési kötelezettség esedékességét követő első munkanap.	Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett tőketartozás után az ügyleti kamat felett kerül felszámításra.
		6%	Szerződésben foglalt törlesztési kötelezettség esedékességét követő első munkanap.	Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett hiteldíj tartozás után kerül felszámításra.

2. Kölcsön kondíciói a 2015. január 31. napjáig befogadott igénylések esetén

Költség	Termék	Mérték	Esedékesség	Jellemző
Ügyleti kamat	K&H folyószámlahitel	22,00%	Havonta kamatszerűen fizetendő.	Változó, éves meghatározott százalék. A hitelkeret kihasznált részére számolt összeg.
	K&H induló hitelkeret.			
	K&H folyószámlahitel K&H 4000+ számlavezetési csomag esetén	mindenkori MNB alapkamat + 5%		
	K&H folyószámlahitel Csoportos bér számla szerződés kereteiben igényelhető	19,00% ¹		

¹ A kedvezményre jogosultak körében kerül felszámolásra (K&H induló hitelkeret esetén nem, kizárólag a K&H folyószámlahitel esetében érvényesíthető a Csoportos bér számlaszerződésre tekintettel biztosított kedvezményes kamatozás)

	számlacsomagok esetén.			
Kezelési költség		0,00%	Havonta kamatszerűen fizetendő.	Változó, éves meghatározott százalék. A hitelkeret kihasznált részére számolt összeg.
	K&H 4000+ számlavezetési csomag esetén	0,00%		A kedvezményre jogosultak körét a jelen Hirdetmény 10. pontja tartalmazza.
Rendelkezésre tartási díj		1,00%	Havonta kamatszerűen fizetendő.	Változó, a hitelkeret ki nem használt részére számolt összeg.
	K&H induló hitelkeret igénylése esetén	0,00%		K&H 4000+ számlavezetési csomag esetén a kedvezményre jogosultak körét a jelen Hirdetmény 10. pontja tartalmazza.
	K&H 4000+ számlavezetési csomag esetén			
Késedelmi kamat		6%	Szerződésben foglalt törlesztési kötelezettség esedékességét követő első munkanap.	Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett tőketartozás után az ügyleti kamat felett kerül felszámításra.
		6%	Szerződésben foglalt törlesztési kötelezettség esedékességét követő első munkanap.	Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett hiteldíj tartozás után kerül felszámításra.

3. A kölcsön további kondíciói

Szerződés módosítási kérelem díj²		5.000 forint³	Alkalmanként, szerződésmódosítási kérelem benyújtásával egyidőben esedékes.	Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén. Amennyiben a szerződésmódosítás nem jön létre, a díj nem kerül visszafizetésre.
---	--	---------------------------------	---	--

² A 2009. május 4 – 2009. július 28. között kötött kölcsönszerződésekre 2009. szeptember 13-tól hatályos, egyéb esetben 2009. július 29-től.

³ A KSH által közzétett hivatalos inflációval növekedhet. Részletes szabály a 11. pont szerint.

	K&H 4000+ számlavezeti csomagban	-	-	A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra. Részleteket lásd jelen hirdetmény 10. pontjában
Szerződés-módosítási díj		10.000 forint³	Alkalmanként, szerződés módosításával egyidőben esedékes	Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén.
	K&H 4000+ számlavezeti csomagban	-	-	A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra. Részleteket lásd jelen hirdetmény 10. pontjában
Egyéb díj ⁴		5.000 forint³	Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes.	A szerződésben rögzített szolgáltatásokon túlmenő, vagy attól eltérő különleges- (pl.: tételes számlakivonat, szerződésmásolat kiadása, fennálló tartozásról igazolás kiállítása, stb.), illetve szerződésmódosítást nem Adós kérések esetén kerül felszámításra, amennyiben a kérés teljesíthető.
Késedelem miatti felszólító levél díja²		400 Ft³/levél	A felszólító levél kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére kiküldött levelek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul.
Késedelem miatti felszólító levél postázási díja²		Mindenkori postai díjszabás szerint.	A felszólító levél kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére kiküldött levelek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul. Összege eltérő lehet a levél küldésének módjától (pl.: ajánlott, tértí-vevényes)

⁴ Ezt a díjtételt akkor számítja fel a Bank, amikor az Adós a szerződésben rögzített szolgáltatásokon túlmenő, vagy attól eltérő különleges - (pl. tételes számlakivonat, szerződés másolat kérése, igazolás stb.), illetve szerződésmódosítást nem igénylő kéréssel keresi fel a bankfiókot, és a kérés teljesíthető.

Késedelem miatti sms felszólító díja²		50 Ft³/sms	Az sms kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére küldött sms üzenetek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul.
Behajtással kapcsolatos személyes megkeresés díja²		5 000 Ft³/kiszállítás	Személyes megkereséssel egyidőben.	Az Adóshoz/Adóstárshoz/Kezeshez történő kiszállítás díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul.

4. Igényelhető hitelkeret típusok

Hitelkeret típus	Jellemző	Az igényelhető hitelkeret összege*	
Standard hitelkeret	3 havi K&H Bankos számlavezetést követően, a rendszeres jóváírások átlagának 100%	Minimum 100.000 Ft Maximum 500.000 Ft	
	6 havi K&H Bankos számlavezetést követően, a rendszeres jóváírások átlagának 200%		
Akvirált hitelkeret	Minimum 3 hónapos bármely kereskedelmi banknál, aktív számlaműlt esetén.	Az előző kereskedelmi banknál rendelkezésre tartott hitelkeret 100%-a, (mely legfeljebb az előző kereskedelmi banknál vezetett bankszámlára érkező 3 havi rendszeres munkabér, nyugdíj vagy a Bank által elvártak megfelelő jóváírás átlagának 200%-a lehet) Amennyiben az ügyfél nem rendelkezett hitelkerettel az előző kereskedelmi banknál, abban az esetben az előző kereskedelmi banknál vezetett bankszámlára érkező 3 havi rendszeres munkabér, nyugdíj vagy a Bank által elvártak jóváírás középértékének 100%-a ajánlható meg hitelkeretként.	Minimum 100.000 Ft Maximum 500.000 Ft
	K&H Banknál számlanyitást követő 3 hónapos számlaműlt.	A K&H Banknál vezetett számlára érkező rendszeres jóváírás 3 havi átlagának 200%-a.	

K&H induló hitelkeret	Valamennyi K&H számla igénylésével egyidejűleg, illetve meglévő számla esetén (amennyiben a jövedelem korábban még nem K&H számlára érkezett) igényelhető hitelkeret. A hitelkeret az első jövedelemjövőírást követő 3 munkanapon belül válik elérhetővé.	Minimum 100.000 Ft Maximum 100.000 Ft
-----------------------	---	--

* A rendelkezésre bocsátott hitelkeret összegét a Bank a Kölcsönszerződésben rögzítetteknek megfelelően jogosult módosítani a futamidő alatt.

5. Már nem értékesített hitelkeret típusok

Hitelkeret típus	Jellemző
Jelzálogfedezetű hitelhez kapcsolódó hitelkeret ¹	A jelzálog fedezetű kölcsön szerződés megkötésekor. A munkabéreként átutalt / átutalásra kerülő összeg 200%-a, max 500.000 Ft. A 200%-os keret pozitív elbírálásától számított 3 hónap múlva. Az utolsó 3 havi munkabéreként átutalt rendszeres jóváírások átlagának 400%-a, maximum 1.000.000 Ft. Jelzálogfedezetű hitelhez kapcsolódó hitelkeret az alábbi K&H Banknál igénybe vett termékek esetében nyújtható: - K&H üzleti feltételű lakáshitel, vagy - K&H szenzációs forint hitel ingatlan fedezettel lakás célra, vagy - K&H ingatlanfedezetű személyi hitel, vagy - K&H szenzációs forint hitel ingatlan fedezettel szabad felhasználásra kölcsönszerződés. K&H államilag támogatott és K&H jelzáloglevél kamattámogatásos folyószámlahitel termékek befogadását 2012. június 4-től a Bank felfüggesztette.
K&H Kiemelt Lakossági Devizaszámlával rendelkező ügyfelek részére rendelkezésre bocsátható hitelkeret	A Bank hitelbírálat nélkül 300.000 Ft-os hitelkeretet biztosít abban az esetben, amennyiben az ügyfél K&H lakossági bankszámlájához vagy K&H kiemelt lakossági bankszámlájához nem tartozik hitelkeret. A Bank a kedvezményt 2013. február 1-től nem nyújtja.
300%-os folyószámla hitelkeret	Amennyiben az adós életkora eléri a 33 évet és jövedelme (legalább az utolsó három jóváírás alkalmával) meghaladja a nettó 130 000 Ft-ot az igényelhető hitelkeret a rendszeres bérjővedelem 300%-a, maximum 1000 000 Ft lehet. A 300%-os folyószámla hitelkeret termék befogadását a Bank 2012. június 4-től felfüggesztette.
Standard hitelkeret Csoportos bér számla	Számlanyitáskor azonnal igényelhető,

szerződés kereteiben igényelhető számlacsomagokban	Az előző kereskedelmi banknál rendelkezésre tartott hitelkeret 100%-a, (mely legfeljebb az előző kereskedelmi banknál vezetett bankszámlára érkező 3 havi rendszeres munkabér vagy nyugdíj jóváírás átlagának 200%-a lehet) vagy az előző kereskedelmi banknál vezetett bankszámlára érkező 3 havi rendszeres munkabér vagy nyugdíj jóváírás átlagának 100%-a, amennyiben ez a magasabb. Hitelkeret mértéke: Minimum 100.000 Ft-Maximum 500.000 Ft A Bank 2021. június 1. napjának hatályával megszüntette a csoportos bérszámla és MJCS szerződéseket, az ettől az időponttól befogadott kérelmek esetén a kapcsolódó kedvezmények nem vehetők igénybe.
---	--

6. Teljes hiteldíj mutató

A 2020. április 20-tól 2020. december 31-ig befogadott minden folyószámlahitel alternatívájaként a kezdeti kamatozással számított Teljes Hiteldíj Mutató mértéke maximum a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 10.§ (2) bekezdésében rögzített alapkamat + 5%, azaz az igénylés pillanatában maximum 5,75 % (Reprezentatív THM: 3,2%)

K&H folyószámla hitelkeret	26,7% ⁵
K&H 4000+ számlavezetési csomag esetén	11,5%

A fenti értékek a 83/2010. (III.25.) Korm. rendelet rendelkezései szerint 375 000 forint hitelösszegre és 1 éves futamidőre vonatkoznak, amely – a K&H 4000+ számlavezetési csomag kivételével - alap számlacsomag szerinti havidíjjal került kiszámításra.

A teljes hiteldíj mutató

- meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat,
- értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát

A teljes hiteldíj mutató képlete

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k : a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törödékekben kifejezve, ezért $t_1 = 0$,

s_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törödékekben kifejezve,

⁵ Feltételezve, hogy a hitelkeret teljesen kihasznált, kamat és folyósítási jutalék megfizetése havonta megtörténik, tőketörlesztés 12. hó végén.

X: a THM értéke.

7. Minimális igénylési feltételek

- A **Lakossági hitelekhez tartozó 5. sz. Függelék** alapján az alábbi kiegészítéssel:
 - **akvirált hitelkeret esetén minimum 3 hónapos aktív számlavezetési** múlt valamely kereskedelmi banknál

8. Jövedelemmel kapcsolatos szabályok

- A jövedelemmel kapcsolatos szabályokat az **5. sz. Függelék** (Minimális igénylési feltételek) tartalmazza.

9. Egyéb jellemzők

- **a hitel célja**, havi rendszeres kiadások finanszírozása.
- a Bank jogosult a hitelszerződés hatályban tartását az előbb említetteken felül további, a Bank által egyoldalúan, a mindenkor hatályos Hirdetményében meghatározott feltételekhez (így különösen: meghatározott összegű betét lekötéséhez, meghatározott összeg (időszakonkénti) befizetéséhez) kötni.

10. K&H 4000+ számlavezetési csomag

A K&H 4000+ számlavezetési csomag igénybevételére jogosultak: Azon gazdasági társaságok, melyek a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint kapcsolt vállalkozásnak minősülnek továbbá azon szervezetek, melyek cégnevének vezérszava az előbbieken említett kapcsolt vállalkozások valamelyikének vezérszavával azonos (továbbiakban: vállalatcsoport/márkacsoport)

A K&H 4000+ számlavezetési csomag azon vállalatcsoportok/márkacsoportok számára vehető igénybe, akik vállalják, hogy legalább 4000 alkalmazottjuk, ideértve a tőlük nyugdíjba vonultakat is, mely tény a munkáltatónak igazolni kell (továbbiakban: munkavállaló) számára nyitná lakossági bankszámlát bankunkban és a megnyitott lakossági bankszámlára csoportos átutalással rendszeres jövedelem átutalást teljesítenek, illetve nyugdíjasaik nyugdíja erre a számlára érkezik. A Bank a munkáltatóval kötött szerződés aláírásának hónapjában, majd az azt követő első és második hónap végén megvizsgálja a munkáltatóhoz tartozó munkavállalók által megnyitott, azon lakossági bankszámlák darabszámát, melyekre a számlanyitást követően a munkáltatótól legalább 1 alkalommal már munkabér jogcímen érkezett átutalás jóváírásra került, illetve a nyugdíja erre a számlára érkezett, s amennyiben a megállapított számla darabszám eléri vagy meghaladja a 4000 db-ot, úgy valamennyi - a munkáltatóhoz tartozó - lakossági bankszámlát átsorolja a kedvezményes számlavezetési csomagba (erre a legfeljebb három hónapos időszakban a hatályos hirdetményben szereplő, lakossági ügyfél által választható K&H lakossági bankszámlát nyit és vezet.)

Amennyiben a fenti feltétel a szerződés aláírását követő 2. hónap végéig teljesül, a későbbiekben ezen feltételt a Bank nem vizsgálja, az újabb lakossági bankszámla nyitásoknál a kedvezményes kondíciók automatikusan beállításra kerülnek.

A K&H 4000+ számlavezetési csomag keretében egy munkavállalónak csak egy kedvezményes kondíciójú bankszámlája lehet. A kedvezmények további, a K&H Bank által nyújtott egyéb más kedvezménnyel nem vonhatók össze.

11. A hirdetményi díj,- és költségtételei számítási módja

A Hirdetmény díj-és költségtételei minden év június 1-jén legfeljebb az adott tételek legutóbbi inflációs korrigálása óta eltelt időszak összesített fogyasztói árindex (infláció) értékével módosulnak. Az inflációs módosítás

szempontjából az egyes díjtételek, a díjtételek %-os, minimum és maximum értékei külön tételnek minősülnek. Az egyes tételek legutóbbi inflációs korrigálási dátumát a Hirdetmény tartalmazza.

Az infláció összesített értéke a Központi Statisztikai Hivatal által az előző naptári évi hivatalos inflációs adatai (éves fogyasztói árindex) alapján kerül kiszámításra.

Az egyes díjtételek inflációs módosítása során a Bank a módosuló díjakat a kerekítés általánosan elfogadott szabályai szerint, illetve %-os érték esetén 2 tizedes jegyig állapítja meg. Az inflációs számítás és a kerekítés során kapott értékek közötti különbség előjelének megfelelően a következő évi inflációs módosítás alkalmazásával figyelembevételre kerül. A módosuló Hirdetményt a Bank a hatálybalépést megelőző 15 nappal bankfiókjaiban kifüggeszti és közzéteszi internetes honlapján.

12. A szerződéses viszonyban álló, külső ügyfélkezelő partnerek listáját az 1. számú Függelék tartalmazza.

A kölcsön igényléshez benyújtandó dokumentumok listája a K&H Bank honlapján, az *igénylési dokumentumok* cím alatt található.

A fent említett listában közölt dokumentumokon kívül a Bank jogosult az elbírálásához saját megítélése szerint bármilyen egyéb dokumentumokat is bekérni, illetve egyéb feltételeket is meghatározni.

K&H folyószámlahitel a fenti kondíciókkal a K&H Bank Zrt. bankfiókjaiban és Telecenteren igényelhető.

K&H Bank Zrt.