



K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
www.kh.hu ; bank@kh.hu

hirdetmény

K&H személyi kölcsönök kondíciói

Hatályos: **2024. november 22-től**

1.1. Ügyleti kamat

1.1.1 Akció - 2024 november 22. és 2025 január 31 között igényelt személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Kamat mértéke átutalási kedvezménnyel	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön	2 000 000 – 7 000 000 Ft	forint alapú	13,39%	11,39%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
	7 000 001 – 10 000 000 Ft		11,99%	9,99%		
K&H személyi kölcsön	500 000 – 10 000 000 Ft	forint alapú	19,99%	18,99%		

1.1.2 2024 október 1-től befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön	1 500 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú	14,79%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H személyi kölcsön	500 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú	19,99%		

1.1.3 2024 június 7-től befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön	1 500 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú	14,79%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H személyi kölcsön	300 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú	19,99%		

1.1.4 2024 február 9-től 2024. június 6-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön	1 500 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú	15,99%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.

K&H személyi kölcsön	300 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú	19,99%		
---------------------------------	----------------------------	------------------------	---------------	--	--

1.1.5. Ügyleti kamat a 2022. november 2-től 2024. február 8-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön	1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú	17,99%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H személyi kölcsön	300 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú	19,99%		

1.1.6. Ügyleti kamat a 2022. október 3-tól 2022. november 1-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig	forint alapú	16,90%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra)	1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig				
K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig				
K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	300 000 – 5 000 000 Ft-ig	forint alapú	18,40%		
K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	300 000 – 10 000 000 Ft-ig				

1.1.7 Ügyleti kamat a 2022. augusztus 1-től 2022. október 2-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig	forint alapú	15,20%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra)	1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig				

K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú	17,40%		
K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	300 000 – 5 000 000 Ft-ig				
K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	300 000 – 10 000 000 Ft-ig				

1.1.8. Ügyleti kamat a 2022. május 2-től 2022.július 31-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig	forint alapú	11,99%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra)	1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig				
K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig				
K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	300 000 – 5 000 000 Ft-ig	forint alapú	15,99%		
K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	300 000 – 10 000 000 Ft-ig				

1.1.9. Ügyleti kamat a 2022. január 12-től 2022. május 1-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig	forint alapú	11,49%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra)	1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig				
K&H kiemelt személyi kölcsön	1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig				

kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)					
K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	300 000 – 5 000 000 Ft-ig	forint alapú	14,99%		
K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	300 000 – 10 000 000 Ft-ig				

1.1.9. Ügyleti kamat a 2021. január 1-től 2022. január 11-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

A Bank 2021. június 1. napjának hatályával megszüntette az MJCS szerződéseket, az ettől az időponttól befogadott kérelmek esetén a kapcsolódó kedvezmények nem vehetők igénybe.

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig	forint alapú	9,49%	Havi törlesztő- részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra)	1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig				
K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig				
K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	300 000 – 5 000 000 Ft-ig	forint alapú	12,99%		
K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	300 000 – 10 000 000 Ft-ig				

1.1.10. Ügyleti kamat a 2020. július 1-től 2020. december 31-ig befogadott K&H személyi kölcsönök esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H kiemelt személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	1 000 000 – 7 000 000 Ft-ig	forint alapú	2020. december 31-ig: 5,60%	Havi törlesztő- részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.
K&H kiemelt személyi kölcsön (gépjármű vásárlásra)	1 000 000 – 8 000 000 Ft-ig		A kölcsön 2020. december 31-ig érvényes kamata a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készütségről szóló 2020. évi LVIII.		

K&H kiemelt személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	1 000 000 – 10 000 000 Ft-ig		törvény 10.§ (2) bekezdése alapján került megállapításra, mértéke amennyiben a határidő nem kerül hosszabbításra, az ebben az időpontban hatályban lévő szerződések esetén is az alábbiak szerint változik. 2021. január 1-től: 9,49%		
K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra)	300 000 – 5 000 000 Ft-ig		2020. december 31-ig: 5,60% A kölcsön 2020. december 31-ig érvényes kamata a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 10.§ (2) bekezdése alapján került megállapításra, mértéke amennyiben a határidő nem kerül hosszabbításra, az ebben az időpontban hatályban lévő szerződések esetén is az alábbiak szerint változik. 2021. január 1-től: 12,99%		
K&H személyi kölcsön (ingatlan vásárlás és felújítás célra)	300 000 – 10 000 000 Ft-ig	forint alapú			

Amennyiben a K&H Bank követeléseinek kiegyenlítése céljából a K&H Bank egyedi eljárás keretében kiválasztott ügyfelek részére kölcsönt nyújt (a továbbiakban: **Újratárgyalt fedezetlen személyi kölcsön**), a kölcsöntípushoz tartozó kamatláb az alábbi táblázatban szereplő kondíciókkal kerül felszámításra:

Ügyleti kamat a 2023. december 7-től befogadott igénylés esetén

Kölcsön típusa	Összeghatár	Típus	Kamat mértéke	Esedékesség	Jellemző
K&H Újratárgyalt fedezetlen kölcsön	300 000 – 7 000 000 Ft-ig	forint alapú	24,99%	Havi törlesztő-részletekben fizetendő.	Fix, éves meghatározott százalék.

1.1.11. Kamatkedvezmények típusai, mértéke és feltételei 2022. november 25-től

Kamatkedvezmény típusa	Mértéke	Feltételei	Érvényesség
Munkabér-átutalási kamatkedvezmény	-2% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -1% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül	<p>A Bank alacsonyabb kamatot állapít meg, ha Adós/Adóstárs visszavonhatatlanul vállalja, hogy legalább havi nettó 100.000 forint jövedelmét munkáltatójával vagy jövedelmének egyéb kifizetőhelyével K&H bankszámlájára – a hitel törlesztőszámlájára – utaltatja a hitel teljes futamideje alatt. A kedvezmény igénybevételéhez a jövedelemvizsgálat időpontját megelőző 6 – egymást követő – hónapban legalább 4 alkalommal teljesíteni szükséges az előzőekben elvárt jövedelem átutalást. Amennyiben a jövedelemátutalás nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja, és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkal megemelkedik.</p> <p>A feltétel ezt követően történő újbóli teljesülése esetén (a fentiek szerint) a teljesítést követő esedékességkor a kedvezmény ismételten megadásra kerül.</p> <p>A kamatkedvezményt a Bank a Kölcsön nem szerződészerű teljesítése (pl. késedelem) esetén is megvonja. A bármely okból megvont kamatkedvezmény újbóli nyújtásának minden esetben feltétele a késedelmes teljesítés megszűnése, amit a Bank esedékességkor vizsgál.</p>	2021. március 31-ig befogadott igénylésekre vonatkozóan
Átutalási kamatkedvezmény	-2% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -1% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül	<p>A Bank alacsonyabb kamatot állapít meg, ha Adós vállalja, hogy a hitel teljes futamideje alatt havonta legalább 150.000 forint jóváírás érkezik átutalás formájában a K&H Banknál vezetett azon lakossági pénzforgalmi számlájára, amelyik a hitel törlesztőszámlája.</p> <p>A kedvezményre jogosító átutalás jóváírás összegébe nem számítanak bele a bankon belüli saját lakossági számlák közötti átvezetések, a kamatjóváírások és a készpénzbefizetések. A kedvezmény igénybevételéhez a vizsgálat időpontját megelőző 6 – egymást követő – hónap közül</p>	2021. április 01-től befogadott igénylésekre vonatkozóan

Kamatkedvezmény típusa	Mértéke	Feltételei	Érvényesség
		<p>legalább 4 hónapban teljesíteni szükséges az előzőekben elvárt átutalást.</p> <p>Amennyiben a bankszámlára nem érkezik be a fenti feltételeknek megfelelő jóváírás, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkal megemelkedik. A feltétel ezt követően történő újbóli teljesülése esetén (a fentiek szerint) a teljesítést követő esedékességkor a kedvezmény ismételten megadásra kerül</p>	
4000+ kamatkedvezmény	-1% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -4% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül	<p>Az igényléskor és az ügylet folyósításakor az Adós/Adóstárs rendelkezik K&H 4000+ számlavezetési csomaggal.</p> <p>Amennyiben a K&H 4000+ számlavezetési csomag megszűnik, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkal megemelkedik.</p>	2022. november 25-től 2024 február 9-ig befogadott igénylésekre vonatkozóan
4000+ kamatkedvezmény	-1% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -6% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül	<p>Az igényléskor és az ügylet folyósításakor az Adós/Adóstárs rendelkezik K&H 4000+ számlavezetési csomaggal.</p> <p>Amennyiben a K&H 4000+ számlavezetési csomag megszűnik, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkal megemelkedik.</p>	2024. február 9-től 2024. június 6-ig befogadott igénylésekre vonatkozóan

Kamatkedvezmény típusa	Mértéke	Feltételei	Érvényesség
4000+ kamatkedvezmény	-1% az ügyleti kamatból K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -7,2% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül	Az igényléskor és az ügylet folyósításakor az Adós/Adóstárs rendelkezik K&H 4000+ számlavezetési csomaggal. Amennyiben a K&H 4000+ számlavezetési csomag megszűnik, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkaal megemelkedik.	2024. június 7-től befogadott igénylésekre vonatkozóan
4000+ kamatkedvezmény	-1% az ügyleti kamatból 7.000.001 Ft vagy afeletti összegű K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, -2,4% az ügyleti kamatból 7.000.000 Ft vagy az alatti összegű K&H kiemelt személyi kölcsön esetén, illetve -10% az ügyleti kamatból K&H személyi kölcsön (szabad felhasználásra) esetén, amely kedvezmény a feltételek nem teljesülése esetén visszavonásra kerül	Az igényléskor és az ügylet folyósításakor az Adós/Adóstárs rendelkezik K&H 4000+ számlavezetési csomaggal. Amennyiben a K&H 4000+ számlavezetési csomag megszűnik, úgy a Bank a kedvezményt visszavonja és a kölcsön ügyleti kamata a kedvezmény mértékének megfelelő százalékkaal megemelkedik.	2024 november 22-től befogadott igénylésekre vonatkozóan

- A fenti kamatkedvezmények összevonhatóak, azaz egy kölcsönügylethez több típus érvényesíthető!
- A kamatkedvezmények Újratárgyalt fedezetlen személyi kölcsönre nem alkalmazhatóak!

1.2 Szerződéskötési díj

Szerződéskötési díj	0 Ft
---------------------	------

1.3 Folyósítási díj

A kölcsön ügyfél részére történő rendelkezésre bocsátása után fizetendő díj, amely a folyósított kölcsön összege alapján kerül megállapításra. A Bank a folyósítási díj összegével legkésőbb a folyósítást követő banki munkanapon terheli meg az ügyfél Törlesztőszámláját. 4000+ számlavezetési csomag esetén folyósítási díj nem kerül felszámításra.

Folyósítási díj mértéke	a kölcsön összegének 0,75%-a
-------------------------	------------------------------

1.4 Igénylési feltételek

Az 5. sz. Függelék szerint.

A Bank, illetőleg a Bankkal szoros kapcsolatban álló vállalkozás (K&H Autópark Kft., K&H Ingatlanlízíng Kft., K&H Befektetési Alapkezelő Zrt., K&H Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt., K&H Csoportszolgáltató Kft., K&H Jelzálogbank Zrt) vezető testületének tagja, könyvvizsgálója vagy ezek közeli hozzátartozója személyi

kölcsönt egyedi döntési folyamattal, a Bank Igazgatóságának jóváhagyásával igényelhet. K&H e-bankon vagy mobilbankon ezen személyek részére személyi kölcsön nem áll rendelkezésre.

1.5 Kölcsön további kondíciói

Díj/Költség	Termék	Mérték	Esedékesség	Jellemző
Kezelési költség a 2014. május 30-tól befogadott igénylések esetén	K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén	0,00%	Havi törlesztőrészletekben fizetendő.	Változó, az ügyleti év kezdetén fennálló tőketartozás után kerül felszámításra.
Késedelmi kamat	K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén	(Aktuális ügylet kamatmértéke x 1,5)+3,00%	Szerződésben foglalt törlesztési kötelezettség esedékességét követő első munkanap.	Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett tőketartozás után az ügyleti kamat felett kerül felszámításra.
				Változó, éves meghatározott százalék. Esedékességkor meg nem fizetett hiteldíj tartozás után kerül felszámításra.
Szerződés-módosítási kérelem díja ^{1, 2} a 2021.05.05-ig befogadott igénylések esetén	K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén	5 000 Ft	Alkalmanként, a szerződés-módosítási kérelem benyújtásával egyidőben esedékes.	Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén (kivéve a törlesztési számlamódosítást és a konverziót – utóbbi a futamidő alatt egyszer díjmentes). Amennyiben a szerződésmódosítás nem jön létre, a díj nem kerül visszafizetésre.
	K&H 4000+ számlavezetési csomagban (A csomag ismertetését lásd jelen hirdetmény 6. pontjában.)	-		A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra.
Szerződés-módosítási kérelem díja ^{1, 2} a 2021.05.06-tól befogadott igénylések esetén		30.000 Ft⁴, amennyiben a módosítás Kockázati döntéssel érintett 10.000 Ft⁴, amennyiben a módosítás Kockázati döntéssel nem érintett	Alkalmanként, a szerződés-módosítási kérelem benyújtásával egyidőben esedékes.	Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítási kérelem esetén. Amennyiben a módosítás nem jön létre, a díj nem kerül visszafizetésre. -Fizetéskönnyítés és elmaradás tőkésítés esetén

				nem kerül felszámításra. -Abban az esetben, ha az adott kölcsönszerződéshez ez kapcsolódó módosítási kérelem során egyszerre kerül benyújtásra Kockázati döntéssel érintett és Kockázati döntéssel nem érintett kérelem, úgy a magasabb díj kerül felszámításra- Kockázati döntéssel nem érintett esetek: -Törlesztőszámla módosítás -Esedékességi dátum módosítás Továbbá minden egyéb olyan módosítási esemény, amely a Kockázati döntéssel érintett esetek körébe nem tartozik
	K&H 4000+ számlavezetési csomagban (A csomag ismertetését lásd jelen hirdetmény 6. pontjában.)	-		A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra.
Szerződés-módosítási díj^{1, 2} a 2021.05.05-ig befogadott igénylések esetén	K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén	10 000 Ft	Alkalmanként, szerződés módosításával egyidőben esedékes.	Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén (kivéve a konverziót, amely a futamidő alatt egyszer díjmentes).
	K&H 4000+ számlavezetési csomagban (A csomag ismertetését lásd jelen hirdetmény 6. pontjában.)	-		A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére nem kerül felszámításra.
Szerződés-módosítási díj^{1, 2} a 2021.05.06-tól befogadott igénylések esetén	K&H személyi kölcsön, K&H kiemelt személyi kölcsön és K&H Újratárgyalt személyi kölcsön esetén	20.000 Ft⁵	Alkalmanként, szerződés módosításával egyidőben esedékes.	Amennyiben a módosítás bármilyen okból nem teljesül, a díj nem kerül visszafizetésre. Fizetéskönnyítés és elmaradás tőkésítés esetén nem kerül felszámításra.
	K&H 4000+ számlavezetési csomagban	-		A kedvezményre jogosultak körébe tartozók részére

	(A csomag ismertetését lásd jelen hirdetmény 6. pontjában.)			nem kerül felszámolásra.
Elő-/végtörlesztési díj	A 2013. április 23-a után megkötött személyi kölcsön szerződések esetében	az előtörlesztett összeg 1%-a	Ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam több mint 1 év.	Előtörlesztés alatt a törlesztőrészlet esedékessége napját megelőző, illetőleg az aktuális törlesztőrészleten felüli törlesztés értendő. Végtörlesztési díj nem kerül felszámításra, amennyiben korábbi K&H Bankos hitelét az adós újabb K&H Bankos hitellel váltja ki. Az elő- és végtörlesztési díjak nem haladhatják meg előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összegét az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.
		az előtörlesztett összeg 0,5%-a	Ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam nem több, mint 1 év.	
		díjmentes	12 havonta egyszeri alkalommal, amennyiben a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a 200 000 Ft-ot vagy	
			K&H 4000+ számlavezetési csomagban.	
Készpénz kifizetése bankfióki pénztárban ingyenes törlesztő számláról		A kifizetendő összeg 0,88%-a plusz 669 Ft, minimum 885 Ft	Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes. A kifizetendő összegből kerül levonásra.	Változó. Hiteltörlesztési számla kizárólag a 2016. március 21. napjától kötött szerződések esetén igényelhető.

Egyéb díj ²		5 000 Ft	Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes.	Változó. A szerződésben rögzített szolgáltatásokon túlmenő, vagy attól eltérő különleges- (pl.: tételes számlakivonat, szerződésmásolat kiadása, fennálló tartozásról igazolás kiállítása), illetve szerződésmódosítást nem igénylő kérések esetén kerül felszámításra, amennyiben a kérés teljesíthető. <i>Díjmentes a 2010. június 11-től megkötött szerződések esetében törlesztési tábla formájában kivonat kiállítása a fennálló tartozásról.</i>
Saját hiteljelentés kérelem ügyintézési díja ³		0 Ft	Alkalmanként, a kérés teljesítésével egyidőben esedékes.	Az ügyfél által kiállított, és a Bankhoz benyújtott lakossági saját hiteljelentés kérelem, amely alapján a BISZ Zrt. - KHR esetében (zártan kezelt) visszajelzést ad arról, hogy a kérelmező ügyfél adatai szerepelnek-e a Központi Hitelinformációs Rendszerben, - CR esetében pedig visszajelzést ad a Pozitív-listás lakossági hitelinformációs rendszerben nyilvántartott adatokról.
Késedelem miatti felszólító levél díja ^{1, 2}		400 Ft/levél	A felszólító levél kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére kiküldött levelek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul.
Késedelem miatti felszólító levél postázási díja ¹		Mindenkori postai díjszabás szerint.	A felszólító levél kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére kiküldött levelek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön

				törlesztése megvalósul. Összege eltérő lehet a levél küldésének módjától (pl.: ajánlott, tértí-vevényes)
Késedelem miatti sms felszólító díja^{1, 2}		50 Ft/sms	Az sms kiküldésével egyidőben.	Az Adós/Adóstárs/Kezes részére küldött sms üzenetek díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul.
Behajtással kapcsolatos személyes megkeresés díja^{1, 2}		5 000 Ft/ kiszállás	Személyes megkereséssel egyidőben.	Az Adóshoz/Adóstárshoz/ Kezeshez történő kiszállások díjával az a K&H Banknál vezetett számla kerül megterhelésre, amelyről a kölcsön törlesztése megvalósul.

¹ 2009. július 13-án hatályos törvény alapján bevezetett és meghirdetett díj, mely a Magatartási Kódex hatálya lépéséig vállalt moratórium lejártát követően, 2010. január 1-től került először alkalmazásra. Kivétel a 2004. január 20. és 2006. január 14. között befogadott kérelmek alapján megkötött kölcsönszerződések, amelyek esetében nem érvényes díjtétel.

² A KSH által közzétett hivatalos inflációval növekedhet, kivéve a 2004. január 20. és 2006. január 14. között befogadott kérelmek alapján megkötött kölcsönszerződések esetében, ahol nem növekedik. Részletes szabály a 7. pont szerint.

³ Amennyiben a benyújtott ügyfél tudakozványra adott válaszlevélben a BISZ Zrt. - a törvényi feltételek alapján - az információ szolgáltatást díjmentesnek határozza meg, akkor az előzőleg befizetett díj összegét a Bank az ügyfél részére visszafizeti az ügyfél tudakozványra érkezett válasz átadásakor.

⁴ akció keretében 5.000 Ft kerül felszámításra az akció ideje alatt benyújtott módosítási kérelmek feldolgozása során. Az akció visszavonásig tart.

⁵ akció keretében 10.000 Ft kerül felszámításra az akció ideje alatt benyújtott módosítási kérelmek feldolgozása során. Az akció visszavonásig tart.

1.6 A kölcsönhöz igényelhető kiegészítő szolgáltatás: K&H személyi kölcsön törlesztési biztosítás

A kölcsön Adósa, vagy Adóstársa igényelheti, egy csomagban

- a balesetből vagy betegségből eredő haláleset,
- 50%-ot meghaladó maradandó baleseti egészségkárosodás (rokkantság),
- 30 napot meghaladó keresőképtelenség (táppénz), és
- munkanélküliség

kockázatokra, amennyiben a kölcsön törlesztőszámlája K&H lakossági bankszámla. A szolgáltatás igénylési és szerződési feltételeit a vonatkozó Biztosítási Feltételek tartalmazza.

A szolgáltatás díja: A kölcsön aktuális* havi törlesztőrészlete 6,4%-ának megfelelő forintösszeg, amit havonta, a kölcsön törlesztő részlete esedékességének megfelelő értéknappal a törlesztőszámlára terhel a Bank.

*: A kölcsön első törlesztőrészletéhez kapcsolódóan terhelt biztosítási díj kiszámításának alapja a kölcsön második törlesztő részlete.

1.7 Havi gyakoriságú törlesztés tőke- és kamattörlesztés meghatározása

A hitel havi – tőkét, kamatot és kezelési költséget magában foglaló – törlesztő részleteit a Bank az annuitás számítás módszerével határozza meg az alábbi képlet alapján:

$$t = H \times (1 + p)^n \frac{p}{(1 + p)^n - 1} + kk$$

t	=	a havonta fizetendő törlesztő részlet (Ft)
H	=	a felvett hitel összege (Ft)
p	=	évi kamatláb/12
n	=	a hitel futamideje (hónap)
kk	=	havi kezelési költség (Ft)

2. Teljes hiteldíj mutató (THM):

2024. november 22-től befogadott igényekre vonatkozóan számított THM értéke

Kölcsön típusa	Kamatkedvezmény nélkül	Átutalási kamatkedvezménnyel	Átutalási és 4000+ kamatkedvezménnyel	4000+ kamatkedvezménnyel
K&H személyi kölcsön	22,4%	21,7%	9,4%	10,5%
K&H kiemelt személyi kölcsön	7 000 000 Ft-ig 14,6% 7 000 001 Ft-tól 13%	7 000 000 Ft-ig 13% 7 000 001 Ft-tól 11,1%	9,4%	11,6%

A táblázat THM értékei 3 millió forint kölcsönösszegre és 5 éves futamidőre vonatkoznak.

A teljes hiteldíj mutató képlete

$$\sum_{k=1}^m C_k (1 + X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1 + X)^{-s_l}$$

C_k : a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m : a hitelfolyósítások száma,

m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszám,

t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törredékévekben kifejezve, ezért $t_1 = 0$,

s_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törredékévekben kifejezve,

X : a THM értéke.

3. Minimális igénylési feltételek, Adóstárs bevonására vonatkozó és jövedelemmel kapcsolatos szabályok

- Az 5. sz. Függelék szerint.

4. Egyéb jellemzők

Érvényes 2024 október 1-től

- Amennyiben a törlesztőszámla K&H-nál vezetett lakossági bankszámla, a bankszámla Tárustulajdonosa tudomásul veszi azt, hogy a bankszámla a hitel törlesztőszámlája.
- a kölcsön minimális futamideje: 24 hónap
- a kölcsön maximális futamideje:

Hitelösszeg	Maximális futamidő
500 000 Ft – 999 999 Ft	72 hónap
1 000 000 Ft – 1 999 999 Ft	84 hónap

2 000 000 Ft – 10 000 000 Ft (amennyiben a hitelcél nem ingatlan építés, vásárlás, felújítás és gépkocsi vásárlás)	96 hónap
2 000 000 Ft – 10 000 000 Ft (kizárólag ingatlan építés, vásárlás, felújítás és gépjárművásárlás hitelcél esetén)	120 hónap

- az egyes konstrukciókban meghirdetett kedvezmények nem vonhatóak össze.
- a 2013. évi CCXXXVII. törvény alapján - elő-/végtörlesztés esetén is - a fennálló tartozást a Bank az elő-/végtörlesztés napján, az MNB által ugyanazon napon meghirdetett hivatalos MNB devizaárfolyam alkalmazásával adja meg és végzi el.
- a kölcsön folyósítása az ügyfél Banknál vezetett lakossági bankszámlájára történik.

5. K&H 4000+ számlavezetési csomag

Érvényes 2007.december 1-jétől.

A K&H 4000+ számlavezetési csomag igénybevételére jogosultak: Azon gazdasági társaságok, melyek a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint kapcsolt vállalkozásnak minősülnek továbbá azon szervezetek, melyek cégnevének vezérszava az előbbiekben említett kapcsolt vállalkozások valamelyikének vezérszavával azonos (továbbiakban: vállalatcsoport/márkacsoport)

A K&H 4000+ számlavezetési csomag azon vállalatcsoportok/márkacsoportok számára vehető igénybe, akik a vállalják, hogy legalább 4000 alkalmazottjuk, ideértve a tőlük nyugdíjba vonultakat is, mely tény a munkáltatónak igazolni kell (továbbiakban: munkavállaló) számára nyitná lakossági bankszámlát bankunkban és a megnyitott lakossági bankszámlára csoportos átutalással rendszeres jövedelem átutalást teljesítenek, illetve nyugdíjasaik nyugdíja erre a számlára érkezik. A Bank a munkáltatóval kötött szerződés aláírásának hónapjában, majd az azt követő első és második hónap végén megvizsgálja a munkáltatóhoz tartozó munkavállalók által megnyitott, azon lakossági bankszámlák darabszámát, melyekre a számlanyitást követően a munkáltatótól legalább 1 alkalommal már munkabér jogcímen érkezett átutalás jóváírásra került, illetve a nyugdíja erre a számlára érkezett, s amennyiben a megállapított számla darabszám eléri vagy meghaladja a 4000 db-ot, úgy valamennyi - a munkáltatóhoz tartozó - lakossági bankszámlát átsorolja a kedvezményes számlavezetési csomagba (erre a legfeljebb három hónapos időszakban a hatályos hirdetőanyagban szereplő, lakossági ügyfél által választható K&H lakossági bankszámlát nyit és vezet.)

Amennyiben a fenti feltétel a szerződés aláírását követő 2. hónap végéig teljesül, a későbbiekben ezen feltételt a Bank nem vizsgálja, az újabb lakossági bankszámla nyitásoknál a kedvezményes kondíciók automatikusan beállításra kerülnek.

A K&H 4000+ számlavezetési csomag keretében egy munkavállalónak csak egy kedvezményes kondíciójú bankszámlája lehet. A kedvezmények további, a K&H Bank által nyújtott egyéb más kedvezménnyel nem vonhatóak össze.

6 A hirdetőanyag díj,- és költségtételei számítási módja

A Hirdetőanyag díj-és költségtételei minden év június 1-jén legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékében (infláció) módosulnak. Az inflációs módosítás szempontjából az egyes díjtételek, a díjtételek %-os, minimum és maximum értékei külön tételnek minősülnek.

Az egyes díjtételek inflációs módosítása során a Bank a módosuló díjakat a kerekítés általánosan elfogadott szabályai szerint, illetve %-os érték esetén 2 tizedes jegyig állapítja meg. A módosuló Hirdetőanyag a Bank a hatálybalépést megelőző 60 nappal bankfiókjaiban kifüggeszti és közzéteszi internetes honlapján.

7. A szerződéses viszonyban álló külső ügyfélkezelő partnerek listáját az 1. számú Függelék tartalmazza.

A kölcsön igényléshez benyújtandó dokumentumok listája a K&H Bank honlapján, az *igénylési dokumentumok* cím alatt található.

A fent említett listában közölt dokumentumokon kívül a Bank jogosult az elbírálásához saját megítélése szerint bármilyen egyéb dokumentumokat is bekérni, illetve egyéb feltételeket is meghatározni.

A K&H személyi kölcsön a fenti kondíciókkal K&H bankfiókokban, a K&H TeleCenteren (06 1/20/30/70) 335 3355, az erre dedikált Internetes honlapon valamint K&H bankszámlával és e-bankkal, illetőleg mobilbankkal rendelkező ügyfelek esetén e-bankon, illetőleg mobilbankon keresztül igényelhető!

Elektronikus úton történő szerződéskötés esetén a Bank nevében a szerződés aláírásával kapcsolatban eljáró személyek:

- **Rácz Tamás, Lakossági Hitelkezelés vezetője**
- **Molnár Gergő, Marketing és digitális értékesítés vezetője**

K&H Bank Zrt.