

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu



IGÉNYLÉSHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK K&H Otthonfelújítási kölcsön kistelepüléseken

Személyes dokumentumok	<ul style="list-style-type: none"> ○ Kitöltött „K&H Otthonfelújítási kölcsön kistelepüléseken – igénylőlap” formanyomtatvány ○ Adóigazolvány (adókártya), ideiglenes adóigazolvány vagy adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány (adóazonosító jel az Igénylőkre vonatkozóan) ○ Lakcímet és személyi azonosítót igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya, az Igénylőkre és a meglévő gyermekekre vonatkozóan is) ○ Nem magyar állampolgár igénylő esetén a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát tanúsító, a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti regisztrációs igazolás, érvényes tartózkodási kártya vagy állandó tartózkodási kártya ○ Házassági anyakönyvi kivonat (házastársak esetén) ○ Meglévő (eltartott) gyermek születési anyakönyvi kivonata ○ Meglévő (eltartott) gyermek Adóigazolványa (adókártya), ideiglenes adóigazolványa vagy adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítványa (adóazonosító jel) ○ Súlyos mozgáskorlátozott vagy egyéb fogyatékossgal élő személy esetén a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló 102/2011. (VI. 29.) Korm. rendelet 2/A. §-a vagy 7. § (3) bekezdés a) pontja szerinti iratok.
Ingtatlanra vonatkozó dokumentumok	<ul style="list-style-type: none"> ○ 30 napnál nem régebbi nem hiteles tulajdoni lap másolat a fedezetül felajánlott ingatlan(ok)ról (Igényelheti bankfiókunkban, TakarNet-en keresztül is.) ○ Helyszínrajz / térképmásolat (ha nem kéri a TakarNet lehívást; csak családi-, ikerház esetén) ○ Lakásbiztosítási kötvény / engedélyező igazolás ○ Osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan esetében közokiratba, vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt használati megállapodás ○ Költségvetés a felújítási költségekről ○ Vállalkozói szerződés/szerződések, ami tartalmazza a felújítással kapcsolatos tervezési, építési, szerelési munkálatokról
Jogszabályi feltételek vizsgálatához szükséges dokumentumok	<ul style="list-style-type: none"> ○ 30 napnál nem régebbi, fővárosi és megyei kormányhivatalok egészségbiztosítási pénztári feladatokat ellátó járási (fővárosi kerületi) hivatala által kiállított okirat arról, hogy az igénylő(k) min. 1 éve folyamatosan szerepelnek az egészségbiztosítási nyilvántartásban (Amennyiben az Igénylő kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozik, akkor nem feltétel!) ○ Amennyiben Igénylő kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, akkor az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolás hiteles

K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
 telefon: (06 1/20/30/70) 335 3355
 fax: (06 1) 328 9696
 Budapest 1851
 www.kh.hu • bank@kh.hu



	<p>Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda által készített, magyar nyelvű fordításának benyújtása szükséges.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ A kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősülést a Tbj. 4. § 17. pontja szerinti ellátás vagy az özvegyi nyugdíj megállapításáról rendelkező okirattal, valamint a keresőtevékenységre irányuló jogviszonyról a foglalkoztató által teljes bizonyító erejű magánokiratként kiállított igazolással vagy egyéni vállalkozó esetén a Tbj. 4. § 2. pontja szerinti hatósági nyilvántartásból kiállított hatósági bizonyítvánnyal, illetve igazolvánnyal, engedéllyel vagy kamara, kar által kiállított igazolással. ○ Külföldi tanulmányokról az annak időtartamára vonatkozó, a külföldi felsőoktatási intézmény által kiadott igazolás és annak hiteles magyar nyelvű fordítása, valamint a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság egyenértékűségéről szóló állásfoglalása. ○ Amennyiben az igénylő gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül, akkor a fentiek helyett fővárosi vagy megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalának végleges határozata (benyújtása szükséges). ○ Köztartozás-mentesség vagy a fennálló köztartozásnak az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti (5.000 Ft) mértékű meg nem haladó összegének ténye tekintetében – ha az igénylő nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban – nemleges, vagy a 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti összeget meg nem haladó adótartozásról szóló adóigazolás. ○ Várandósgondozási könyv a 12. hetet betöltött várandósság tényéről, vagy a kezelőorvos által kiállított, a várandósság tényéről és annak fennállása időpontjáról szóló igazolás (amennyiben magzat után igénylik a kedvezményt) ○ Orvos szakértői szerv igazolása a megváltozott munkaképességű személylé válásról vagy a járási (fővárosi kerületi) hivatal megállapító határozata gyermekek otthongondozási díjában részesülésről, (25. életévét betöltött megváltozott munkaképességű gyermek utáni kedvezmény igénylése esetén, melynek igazolása a gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 389/2024 (XII.11.) Kormány rendelet 2.§ (1) bekezdés 7. pontjában foglaltak szerinti okirattal történik) ○ Elvált szülők esetén a gyermek elhelyezését igazoló jogerős bírói ítélet, ○ Örökbefogadás esetén gyámhatóság engedélyező határozata, ○ Gyámság alatt álló gyermek esetén a gyámhatóság kirendelő határozata, amely tartalmazza a gyámság fennállásának kezdetét
--	--